

**PLOVPUT d.o.o. Split**  
**Obala Lazareta 1**  
**HR-21000 Split**

**Broj: 1/2-1208/2012**  
**Datum: 27.03.2012.**

**DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE S UPUTAMA ZA PONUDITELJE  
U OTVORENOM POSTUPKU JAVNE NABAVE  
UREĐENJE DVA APARTMANA ZA TURIZAM U SVJETIONIČARSKOJ  
ZGRADI NA P.S. OTOČIĆ SESTRICA VELA – TAJER (EBN 19/2012 M)**

Ponuditelj treba pažljivo proučiti ovu Dokumentaciju za nadmetanje. Svaki propust u usklađivanju ponude s uvjetima iz dokumentacije ide na rizik Ponuditelja. Ponude koje nisu u skladu s uvjetima sadržanim u ovoj Dokumentaciji za nadmetanje neće se razmatrati.

## **1. OPĆI PODACI**

### **Naručitelj:**

Plovput d.o.o. Split, Obala Lazareta 1, HR-21000 Split, OIB: 14480721492,  
telefon: +385 21 390 600, telefaks: +385 21 390 630,  
e-mail: [plovput@plovput.hr](mailto:plovput@plovput.hr)

### **Osoba zadužena za kontakt:**

Sve dodatna pojašnjenja kao i informacije u svezi predmetnog javnog nadmetanja mogu se dobiti na telefon: +385/21/390600 ili putem faksa: +385/21/390630 ili putem e-pošte: [plovput@plovput.hr](mailto:plovput@plovput.hr), svakog radnog dana od 9 do 14 sati.

Odgovorna osoba *Plovputa* u svezi informacija o samom postupku javne nabave je:

Mr. Slavko Šimić, dipl. ing., telefon 021/390-600,

dok je odgovorna osoba za tehnička pojašnjenja u svezi predmeta nabave i pripadajućeg Troškovnika s priložima:

gđin. Joško Zec, dipl. ing., telefon: 021/490-707.

### **Evidencijski broj nabave:**

EBN 19/2012 M

### **Sukob interesa:**

Gospodarski subjekt s kojim je Naručitelj u sukobu interesa u smislu članka 13. Zakona o javnoj nabavi (N.N. 90/2011) je Tržnice-Hippos d.o.o.

### **Vrsta postupka javne nabave:**

Otvoreni postupak

### **Procijenjena vrijednost nabave:**

820.000,00 kuna

### **Vrsta ugovora:**

Ugovor o javnoj nabavi radova s ukupnom cijenom sukladnoj ponudi odabranog Ponuditelja odnosno ponudbenom Troškovniku koji je njen sastavni dio.

## **2 . PODACI O PREDMETU NABAVE:**

### **Opis predmeta nabave:**

Predmet nabave su radovi uređenja dva apartmana za turizam u svjetioničarskoj zgradi P.S. Otočić Sestrica Vela - Tajer, opisani u Tehničkoj dokumentaciji s Troškovnikom radova (sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje – Prilog C.).

Oznaka iz jedinstvenog rječnika javne nabave: CPV: 45400000-1 Završni građevinski radovi.

### **Grupe ili dijelovi predmeta nabave:**

Predmet nabave nije podijeljen na grupe ili dijelove te nije moguć takav način nuđenja opreme.

### **Količina, vrsta i kvaliteta predmeta nabave:**

Prema Tehničkoj dokumentaciji s Troškovnikom radova (sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje – Prilog C.).

Tehnička dokumentacija je dostupna za preuzimanje na internetskim web stranicama Elektroničkog oglasnika javne nabave Narodnih novina i na web stranicama Naručitelja: [www.plovput.hr](http://www.plovput.hr), uz napomenu da je dio projektne dokumentacije s računalnom ekstenzijom dwg, a dio s računalnom ekstenzijom pdf.

### **Mjesto izvođenja radova:**

Mjesto izvođenja radova je svjetioničarska zgrada na P.S. Otočić Sestrica Vela – Tajer (P.P. Zadar).

### **Rok isporuke:**

Rok isporuke radova je 90 dana od dana potpisivanja Ugovora i uvođenja u posao.

## **3. RAZLOZI ISKLJUČENJA PONUDITELJA**

### **Obvezni razlozi:**

Obvezni razlozi isključenja ponuditelja iz postupka javne nabave su:

- ako je gospodarskom subjektu i/ili osobi ovlaštenoj po zakonu za zastupanje pravne osobe gospodarskog subjekta izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela;
- ako nije ispunio obvezu plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje;
- ako je dostavio lažne podatke pri dostavi dokumenata,

a sve sukladno članku 67. Zakona o javnoj nabavi odnosno uputama iz poglavlja 4. ove Dokumentacije za nadmetanje.

### **Ostali razlozi:**

Ostali razlozi isključenja ponuditelja iz postupka javne nabave su:

- ako je nad njime otvoren stečaj, ako je u postupku likvidacije, ako njime upravlja osoba postavljena od strane nadležnog suda, ako je u nagodbi s vjerovnicima, ako je obustavio poslovne djelatnosti ili se nalazi u sličnom postupku prema nacionalnim propisima države sjedišta gospodarskog subjekta,
- ako je nad njime pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, ili postupak likvidacije po službenoj dužnosti, ili postupak nadležnog suda za postavljanje osobe koja će njime upravljati, ili postupak nagodbe s vjerovnicima ili se nalazi u sličnom postupku prema nacionalnim propisima države sjedišta gospodarskog subjekta.
- Ako su gospodarski subjekt i/ili osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe gospodarskog subjekta pravomoćno osuđeni za bilo koje djelo koje se odnosi na obavljanj njihove profesionalne djelatnosti prema propisima države sjedišta gospodarskog subjekta ili države iz koje ta osoba dolazi, ili
- Ako su gospodarski subjekt i/ili osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe gospodarskog subjekta u posljednje tri godine računajući od početka postupka javne nabave učinili

težak profesionalni propust koji javni naručitelj može dokazati na bilo koji način, a sve sukladno članku 68. Zakona o javnoj nabavi.

#### **4. ODREDBE O SPOSOBNOSTI PONUDITELJA**

##### **Uvjeti pravne, poslovne i financijske sposobnosti**

Ponuditelji moraju priložiti dokaze o sposobnosti u izvorniku ili ovjerenim ili neovjerenim preslikama:

- Izvod kojom se dokazuje upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar države sjedišta gospodarskog subjekta, a u slučaju da ne postoji, jednakovrijedni dokument koji je izdalo nadležno sudsko ili upravno tijelo u državi sjedišta gospodarskog subjekta. Taj izvod ili dokument ne smije biti stariji od tri mjeseca računajući od dana slanja objave u EOJN NN (članak 70. Zakona o javnoj nabavi);
- Izvod iz kaznene evidencije države sjedišta gospodarskog subjekta i/ili države čiji je državljanin osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe gospodarskog subjekta, a u slučaju da ne postoji ili ga nije moguće ishoditi, jednakovrijedni dokument koji izdaje nadležno sudsko ili upravno tijelo u državi sjedišta gospodarskog subjekta odnosno u državi čiji je državljanin osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje pravne osobe gospodarskog subjekta. Izvodi ili dokumenti ne smiju biti stariji od šest mjeseci računajući od dana slanja objave u EOJN NN (članak 67. Zakona o javnoj nabavi). Ponuditelj može dostaviti i ovjerenu izjavu, istovjetnu ili sukladnu izjavi iz obrasca Priloga I. Dokumentacije za nadmetanje;
- Potvrda porezne uprave o stanju duga ili jednakovrijedni dokument nadležnog tijela države sjedišta gospodarskog subjekta, koji ne smiju biti stariji od 30 dana računajući od dana slanja objave u EOJN NN (članak 67. Zakona o javnoj nabavi);

U slučaju dostave dokaza u neovjerenim preslikama odabrani Ponuditelj mora dostaviti dokaze o sposobnosti u izvorniku ili ovjerenim preslikama u roku od 5 dana od datuma primitka zahtjeva Naručitelja za dostavu izvornika ili ovjerenih preslika traženih dokumenata.

##### **Uvjet tehničke i stručne sposobnosti:**

Naručitelj (sukladno članku 72. Zakona o javnoj nabavi) zahtjeva da se tehnička i stručna sposobnost ponuditelja dokaže Popisom s najmanje dva ugovora o izvedenim radovima sličnog opsega i vrijednosti u posljednje 3 godine, kojom se prilažu potvrde druge ugovorne strane o zadovoljstvu s izvršenim uslugama. Te potvrde moraju sadržavati vrijednost radova, datum i mjesto izvođenja te navod kako su radovi izvedeni u skladu s pravilima struke i u okviru ugovorenih rokova. U nedostatku potvrde od privatnog subjekta kao druge ugovorne strane vrijedi i izjava Ponuditelja uz dokaz da je potvrda zatražena.

Ako je potrebno Naručitelj može izravno od druge ugovorne strane zatražiti i detaljniju provjeru njihovog zadovoljstva nakon realizacije navedenih ugovora.

##### **Uvjeti sposobnosti u slučaju zajednice ponuditelja:**

U slučaju zajednice ponuditelja, svi članovi zajednice obvezni su pojedinačno dokazati svoju pravnu i poslovnu sposobnost.

#### **5. PODACI O PONUDI**

##### **Sadržaj i način izrade ponude:**

Ponuditelj predaje ponudu za cjelokupni predmet nabave u izvorniku, s naznačenim sadržajem ponude i označenim rednim brojem potrebnih priloga, prema niže navedenom redosljedju ove upute. Ponuda se tiska ili piše neizbrisivim tintom, te mora biti uvezana u cjelinu s označenim rednim brojem stranica (redni broj/ukupni broj stranica), uz popunjeni obrazac Ponudbenog lista (prilog A. Dokumentacije za nadmetanje) ovjeren od strane ovlaštene osobe Ponuditelja, s odgovarajućim pečatom.

- Ispunjen i ovjeren (potpisan i pečatiran) obrazac Ponudbenog lista s ukupnom cijenom ponude (sukladno podacima iz Troškovnika radova) i ostalim osnovnim uvjetima nabave (Prilog A. Dokumentacije za nadmetanje);
- Važeći dokazi o pravnoj i poslovnoj sposobnosti u izvorniku ili ovjerenim preslikama ili neovjerenim preslikama (iz poglavlja 4. ove upute);
- Popis s najmanje dva ugovora o izvedenim radovima sličnog opsega i vrijednosti u posljednjih 3 godine s potvrđama druge ugovorne strane o zadovoljstvu s izvršenim radovima;
- Ispunjen i ovjeren (potpisan i pečatiran) obrazac Troškovnika radova, gdje su cijene za pojedine stavke jednake umnošku količina i jediničnih cijena (bez PDV-a) koji je sastavni dio ponude, te na kraju s upisanom ukupnom cijenom ponude, izraženom brojkama (prilog C. Dokumentacije za nadmetanje);
- Ovjeren prijedlog Ugovora (prilog B. Dokumentacije za nadmetanje);

Ponuda mora biti uvezana na način da čini cjelinu i na način da se onemogućí naknadno vađenje ili umetanje listova.

### **Način dostave ponude:**

Ponude se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici:

- na prednjoj strani omotnice ispisani: naziv i adresa Naručitelja, evidencijski broj nabave kojeg je Naručitelj dodijelio nadmetanju, naznaka predmeta na koju se ponuda odnosi, te naznaka «NE OTVARAJ».
- na prednjoj strani ili poleđini omotnice ispisani: naziv i adresa Ponuditelja.

Ponude moraju biti zaprimljene u Glavnom protokolu Plovput d.o.o. Split, Obala Lazareta 1, 21000 Split.

O urednoj dostavi ponude u propisanom roku brigu vodi Ponuditelj.

Ponuditelju će se na njegov zahtjev izdati potvrda o datumu i vremenu primitka ponude.

Ponude koje nisu pristigle u propisanom roku neće se otvarati i vraćaju se Ponuditelju neotvorene.

### **Način određivanja cijene ponude:**

Ponuditelji dostavljaju cijene ponude s cijenama u kunama.

Cijena ponude izražava se za cjelokupni predmet javne nabave i nepromjenjiva je tijekom trajanja ugovora.

Ukupna cijena ponude u Ponudbenom obrascu piše se brojkama.

Ukupnu cijenu ponude čini cijena ponude s porezom na dodanu vrijednost.

Naručitelj je obavezan provjeriti računsku ispravnost ponude te ispraviti računске pogreške u Troškovniku i obrascu Ponudbenog lista.

### **Jezik ponude:**

Ponuditelj predaje ponudu pisanu na hrvatskom jeziku, latiničnim pismom.

### **Rok valjanosti ponude:**

U obrascu ponudbenog lista obavezno treba navesti rok valjanosti ponude (opcija ponude), koji ne može biti kraći od 60 dana od dana otvaranja ponuda.

## **6. OSTALE ODREDBE**

### **Datum, vrijeme i mjesto dostave ponuda i javnog otvaranja ponuda:**

Ponude moraju biti zaprimljene u Glavnom protokolu Plovputa, Obala Lazareta 1, 21000 Split, najkasnije

**do 18.04.2012. godine do 12,00 sati.**

Ponuditelju će se na njegov zahtjev izdati potvrda o datumu i vremenu primitka ponude.

Ponude koje nisu pristigle u propisanom roku neće se otvarati i vraćaju se Ponuditelju neotvorene.

Postupak javnog otvaranja ponuda provest će se na dan 18.04.2012. godine s početkom u 12,00 sati, u Vijećnici Plovputa, Obala Lazareta 1, 21000 Split.

### **Dodatna pojašnjenja dokumentacije za nadmetanje i ostalih uputa:**

Na pravodobno dostavljene zahtjeve gospodarskih subjekata za dodatnim informacijama i objašnjenjima vezanim za Dokumentaciju za nadmetanje ovog postupka javne nabave, Naručitelj će iste staviti na raspolaganje na isti način kao i osnovnu dokumentaciju, bez navođenja podataka o podnosiocu zahtjeva, a najkasnije 4 dana prije krajnjeg roka za dostavu ponuda.

### **Rok za donošenje odluke o odabiru:**

Naručitelj će donijeti odluku o odabiru najkasnije u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda. Odluku o odabiru će Naručitelj dostaviti svim Ponuditeljima u navedenom roku, preporučenim pismom s povratnicom.

Naručitelj će u slučaju poništenja nadmetanja dostaviti odluku Ponuditeljima sukladno članku 101. Zakona o javnoj nabavi.

### **Kriterij za odabir ponude:**

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je prihvatljiva ponuda sposobnog ponuditelja s najnižom cijenom, koja u potpunosti zadovoljava sve uvjete iz Dokumentacije za nadmetanje, s prilogima (čl. 82. Zakona o javnoj nabavi).

### **Rok, način i uvjeti plaćanja:**

Ugovorenu cijenu odabranog Ponuditelja Naručitelj će isplatiti na osnovu ispostavljenih privremenih situacija, odnosno okončane situacije, nakon obostranog potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova. Plaćanje svake od situacija iz prethodnog stavka obavljat će se u roku od 30 dana od datuma njihove ispostave.

### **Pouka o pravnom lijeku:**

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, a jedan primjerak obvezno se predaje i Naručitelju u pisanom obliku, izravno ili na drugi dokaziv način, u roku od 5 dana od početka svake od faza postupka nabave (Članak 145. i 146. Zakona o javnoj nabavi):

- objave poziva na nadmetanje u odnosu na sadržaj poziva na nadmetanje i dokumentacije za nadmetanje, te dodatne dokumentacije ako postoji,
- objave izmjene dokumentacije za nadmetanje u odnosu na sadržaj izmjene dokumentacije,
- otvaranja ponuda u odnosu na postupak otvaranja ponuda,
- primitka odluke o odabiru ili odluke o poništenju u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda odnosno razloge poništenja.

Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj fazi otvorenog postupka javne nabave sukladno odredbi stavka 1. ovoga članka nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.

### **Troškovi ponuditelja:**

Ponuditelj snosi sve troškove koji se odnose na pripremanje i podnošenje ponude.

Rukovoditelj Komercijalnog sektora:

Mr. Slavko Šimić, dipl. ing.

### **Prilozi:**

- Prilog A. – Obrazac ponudbenog lista,
- Prilog B. – Prijedlog Ugovora,
- Prilog C. – Tehnička dokumentacija s Troškovnikom radova (dio je u računalnom dwg formatu, a dio u računalnom pdf formatu),
- Prilog D. – Obrazac Izjave o nepostojanju okolnosti koje bi bile protivne odredbi članka 67. ZJN

**OBRAZAC PONUDBENOG LISTA (Prilog A.)**\_\_\_\_\_  
naziv ponuditelja\_\_\_\_\_  
adresa ponuditelja\_\_\_\_\_  
OIB Ponuditelja\_\_\_\_\_  
telefon/telefaks Ponuditelja\_\_\_\_\_  
žiro-račun Ponuditelja\_\_\_\_\_  
e-mail Ponuditelja\_\_\_\_\_  
da / ne

Ponuditelj je/nije u sustavu PDV-a (zaokružiti)

PLOVPUT d.o.o. Split  
OIB: 14480721492  
Obala Lazareta 1  
21000 SPLIT

Napomena: ukoliko se radi o zajednici ponuditelja dodaje se pisani dodatak ovom Ponudbenom listu koji sadrži podatke o podizvoditeljima i podatke o dijelu ugovora o javnoj nabavi ako se dio ugovora o javnoj nabavi daje u podugovor, i to za svakog člana zajednice ponuditelja uz obveznu naznaku člana zajednice ponuditelja koji je ovlašten za komunikaciju s naručiteljem.

**PONUĐA ZA UREĐENJE DVA APARTMANA ZA TURIZAM U SVJETIONIČARSKOJ ZGRADI NA P.S. OTOČIĆ SESTRICA VELA – TAJER (EBN 19/2012 M)**

br. \_\_\_\_\_

Nakon detaljnog pregleda Dokumentacije za nadmetanje, ovim potvrđujemo prihvaćanje svih općih i posebnih uvjeta, te nudimo radove na uređenju dva apartmana za turizam u svjetioničarskoj zgradi P.S. Otočić Sestrica Vela - Tajer (EBN 19/2012 M).

Ukupno (A + B + C) (bez PDV-a): \_\_\_\_\_ kuna

PDV: \_\_\_\_\_ kuna

UKUPNO (Ukupna cijena ponude) (S PDV-om): \_\_\_\_\_ kuna

**OSNOVNI UVJETI NABAVE:**

- Radovi će se isplatiti na osnovu ispostavljenih privremenih situacija, odnosno okončane situacije, nakon obostranog potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova, u roku od 30 dana od datuma njihove ispostave;
- Valjanost (opcija) ponude je 60 dana od dana otvaranja ponuda;
- Odgovorna osoba Ponuditelja za realizaciju ugovora: \_\_\_\_\_;  
tel.: \_\_\_\_\_; faks.: \_\_\_\_\_ mob.: \_\_\_\_\_
- Rok isporuke radova je 90 dana od dana potpisivanja Ugovora i uvođenja u posao.

U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_

ODGOVORNA OSOBA PONUDITELJA:

(\_\_\_\_\_)

M.P.

## PRIJEDLOG UGOVORA – (Prilog B.)

PLOVPUT d.o.o. Split, Obala Lazareta 1., 21000 Split, OIB: 14480721492, zastupano po direktoru dr. sc. Mati Perišiću, dipl. ing. (u daljnjem tekstu: Naručitelj), s jedne strane

i

-----, OIB: -----, zastupan po direktoru ----- (u daljnjem tekstu: Izvoditelj), s druge strane

zaključuju sljedeći:

### UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA NA UREĐENJE DVA APARTMANA ZA TURIZAM U SVJETIONIČARSKOJ ZGRADI NA P.S. OTOČIĆ SESTRICA VELA – TAJER

Broj: \_\_\_\_\_

#### I. Predmet Ugovora

##### Članak 1.

Predmet Ugovora je izvođenje radova na uređenju dva apartmana za turizam u svjetioničarskoj zgradi P.S. Otočić Sestrica Vela - Tajer, na temelju prihvaćene ponude Izvoditelja protokolirane pod brojem \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_, koja je sastavni dio ovog Ugovora, a sukladno Odluci o odabiru najpovoljnije ponude br. \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ godine, u postupku javne nabave EBN 19/2012 M, prema Godišnjem planu poslovanja Plovputa za 2012. godinu (T 1.7.2.1., Stavka 27., Točka 3.).

##### Članak 2.

Naručitelj naručuje, a Izvoditelj se obvezuje izvesti radove iz članka 1. ovog Ugovora, u skladu s Tehničkom dokumentacijom i pripadajućim Troškovnikom radova iz Ponude za radove, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

#### II. Ugovorena cijena

##### Članak 3.

Ugovorena cijena za predmetne radove iz članka 1. ovog Ugovora iznosi

\_\_\_\_\_ kn  
( slovima: \_\_\_\_\_ ),

na što se zaračunava PDV u iznosu od \_\_\_\_\_ kn, pa je ukupno ugovoreni iznos

\_\_\_\_\_ kn  
( slovima: \_\_\_\_\_ ),

#### III. Način plaćanja i obračun

##### Članak 4.

Ugovorenu cijenu iz članka 3. ovog Ugovora Naručitelj će isplatiti Izvoditelju na osnovu ispostavljenih privremenih situacija, odnosno okončane situacije, nakon obostranog potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova.



Plaćanje svake od situacija iz prethodnog stavka obavljat će se u roku od 30 dana od datuma njihove ispostave.

Obračun izvedenih radova vršit će se sistemom "građevinska knjiga".

#### **IV. Početak i rok obavljanja radova, kvalitet radova i jamstveni rok**

##### **Članak 5.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu kada ga potpišu odgovorne osobe ugovornih strana.

Rok izvršenja radova je najviše 90 (devedeset) dana od dana potpisivanja Ugovora i uvođenja u posao. Izvoditelj se obvezuje izvesti radove sukladno pozitivnim propisima i uzancama struke te će sve eventualne nedostatke otkloniti u najkraćem roku.

Jamstvo za kvalitetu izvedenih obrtničkih radova je 2 (dvije) godine, a jamstvo za izvedene radove na konstrukciji je 10 (deset) godina, od dana potpisa Zapisnika o primopredaji radova

#### **V. Rad na siguran način**

##### **Članak 6.**

Izvoditelj je pored obveze izvršenja ugovorenih radova savjesno, stručno i kvalitetno, sukladno pozitivnim propisima i pravilima koja se odnose na predmet ugovora, još osobito dužan tijekom izvođenja radova na zgradi organizirati i rad na siguran način, te osigurati upotrebu odgovarajućih sredstava zaštite na radu, kako za svoje radnike tako i za radnike svojih podizvođača.

Izvoditelj je dužan sav građevinski neopasni otpad i opasni otpad propisno zbrinuti, sve sukladno odredbama Zakonu o otpadu (NN 178/04).

#### **VI. Osobe odgovorne za realizaciju Ugovora od strane Naručitelja i Izvoditelja**

##### **Članak 7.**

Osoba odgovorna za realizaciju Ugovora od strane Naručitelja koja će nadzirati izvođenje radova iz članka 1. ovog Ugovora je Joško Zec, dipl. ing. građ., dok je osoba odgovorna za realizaciju Ugovora od strane Izvoditelja koja će rukovoditi izvođenjem navedenih radova

---

#### **VII. Potpisivanje Zapisnika o primopredaji**

##### **Članak 8.**

Po završetku radova iz članka 1. ovog Ugovora, osobe odgovorne za realizaciju Ugovora od strane Naručitelja i Izvoditelja potpisat će Zapisnik o primopredaji radova.

#### **VIII. Ugovorna kazna**

##### **Članak 9.**

Ako Izvoditelj kasni s izvođenjem radova iz članka 1. ovog Ugovora, dužan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu od 5% (pet promila) od ukupnog iznosa iz članka 3. ovog Ugovora za svaki dan zakašnjenja.

Ukupni iznos kazne za kašnjenje je najviše do 5% (pet posto) od ukupnog iznosa iz članka 3. ovog Ugovora.

#### **IX. Ostale odredbe**

##### **Članak 10.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih predstavnika Naručitelja i Izvoditelja.



Sve eventualne sporove iz ovog Ugovora ugovorne strane će riješiti mirnim putem, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenit će se Zakon o obveznim odnosima.

Članak 11.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovrsnih primjeraka, od kojih Naručitelj zadržava 4 (četiri) primjerka, a u znak prihvatanja potpisuju ga obje ugovorne strane.

U Splitu, \_\_\_\_\_ 2012.god.

Za IZVODITELJA:

\_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_)

Za NARUČITELJA

Direktor:

\_\_\_\_\_  
Mate Perišić, dipl. ing.



**PLOVPUT d.o.o. Split**  
Obala Lazareta br. 1  
21 000 SPLIT - HR  
Sektor sigurnosti plovidbe  
Broj: 1/3- 221 /12/JZ  
Split, 21.03.2012.g.

PRILOG C.

## **TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE**

**UREĐENJA DVA APARTMANA ZA TURIZAM NA 1. KATU ZGRADE  
POMORSKOG SVJETIONIKA OTOČIĆ SESTRICA VELA - TAJER**

Izradio:  
HG Inspektor  
Joško Žec d.i.g.

Split, ožujak, 2012.g.

---

Direkcija:

Telefon: +385 21 390 600  
Telefax: +385 21 390 630  
E-mail: plovput@plovput.hr  
URL: www.plovput.hr

Sektor sigurnosti plovidbe:

Telefon: +385 21 490 707  
Telefaks: +385 21 490 712  
E-mail: sigurnostplovidbe@plovput.hr

Sektor za održavanje - Baza

Telefon: +385 21 490 413  
Telefax: +385 21 490 415  
E-mail: održavanje@plovput.hr



HRN EN ISO 9001:2009

UK: +385 21 490 707



## SADRŽAJ

### 1. TEKSTUALNI DIO

- Općenito
- Tehnički opis građevinsko zanatskih radova
- Tehnički opis elektro instalacije
- Tehnički opis vodovodne i kanalizacijske instalacije
- Prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela u Zadru

### 2. GRAFIČKI DIO

- Situacija
- Tlocrt 1. kata postojeće stanje
- Tlocrt 1. kata projektirano stanje
- Presjek 1-1 projektirano stanje

### 3. TROŠKOVNIK RADOVA

- A. Troškovnik građevinsko – obrtničkih radova
- B. Troškovnik vodovodne i kanalizacijske instalacije
- C. Troškovnik elektro instalacije
- Troškovnik sveukupna rekapitalacija



PLOVPUT d.o.o. Split  
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA /UREĐENJE 1. KATA  
ZGRADE POMORSKOG  
SVJETIONIKA OTOČIĆ  
SESTRICA VELA - TAJER

T.D. 1/3 - 221/11/HG

## 1. TEKSTUALNI DIO

- Općenito
- Tehnički opis građevinsko zanatskih radova
- Tehnički opis elektro instalacije
- Tehnički opis vodovodne i kanalizacijske instalacije
- Prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela u Zadru



PLOVPUT d.o.o. Split  
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA /UREĐENJE 1. KATA  
ZGRADE POMORSKOG  
SVJETIONIKA OTOČIĆ  
SESTRICA VELA - TAJER

T.D. 1/3 - 221/11/HG

## OPĆENITO

Predmet ove dokumentacije za javno nadmetanje je tehnička dokumentacija sanacije i uređenja 1. kata zgrade na pomorskog svjetionika Otočić Sestrica Vela – Tajer, odnosno uređenje dva apartamana na 1. katu. Predmetna zgrada nalazi se na istoimenom otočiću u zadarskom području, južno od parka prirode Telašćica, a sjeverno od Nacionalnog parka Kornati. Sa sjeverne strane otočića nalazi se pristan ispred kojeg je dubina mora min. cca 2m. Radovi koji su predmet ove dokumentacije će se izvoditi sukladno postojećoj projektnoj dokumentaciji, te ishodenoj suglasnosti nadležnog Konzervatorskog odjela u Zadru, a ova tehnička dokumentacija je izrađena na temelju Glavnih projekata koji su u tijeku postupka javne nabave na upit raspoloživi na uvid, i to:

- Glavni arhitektonski projekt, T.D.A. 09-2/2011, Gradal d.o.o.
- Glavni elektrotehnički projekt, T.D.-E 016/12, Gilan d.o.o.
- Glavni projekt vodovodne i kanalizacijske instalacije, TD-VK-153/12, WIN-projekt d.o.o.

Hg Inspektor:  
Joško Zec d.i.g.

«GRADAL INŽENJERING» d.o.o. SPLIT, Pojišanska 7	PROJEKTANT: Zoran Jeramaz d.i.a. br.ovlaštenja: 1720	T.D.A. 09-2/2011
--	---	---------------------

## 1. TEHNIČKI OPIS - UZ GLAVNI PROJEKT

### UVODNA NAPOMENA

Traži se prethodna suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela za uređenje PS Sestrica Vela - Tajer (PP Zadar) č.zgr. 134 i 135, te č.z. 2694 i 2695 K.O. Sali.

### OBLIK I VELIČINA GRAĐEVINSKE PARCELE

Građevinska parcela oblikuje se od č.zgr. 134 i 135, te č.z. 2694 i 2695 K.O. Sali.

### POSTOJEĆE STANJE

Zgrada pomorskog svjetionika "Sestrica Vela - Tajer" nalazi se na istoimenom otočiću u Plovnom području Zadar, južno od parka prirode Telašćica a sjeverno od Nacionalnog parka Kornati.

Na otočiću je izgrađen pristan od kojeg do svjetionika vodi uređena staza dužine cca 50 m, na visinu od cca 30 m.

Kompleks osim glavne zgrade ima kulu sa svjetlom, spojni trakt između kule i zgrade, pomoćne gospodarske objekte, dvorište, te pomoćni objekt uz pristan za smještaj plovila.

Zgrada svjetionika se sastoji od prizemlja, kata, potkrovlja. Komunikacija između etaža uspostavljena je dvokrakim unutarnjim stepeništem.

U prizemlju su obnovljeni prostori za svjetioničare.

Nosivi zidovi zgrade, spojnog trakta i kule su od klesanog kamena, štokovanog pravilnog veza. Debljine nosivih zidova su  $d = 70, 60, 43$  i  $30$  cm. Plašt kule je od čeličnog lima međusobno povezanog zakovicama, debljine  $d = 12$  mm.

Pregradni zidovi su od opeke, debljine  $d = 12$  cm. Zidovi su ožbukani produžnim mortom, a sanitarni prostori i kuhinja su obloženi keramičkim pločicama.

Krovna konstrukcija spojnog trakta je kameni lučni svod na koji dolazi pokrov.

Međukatna konstrukcija i krovna konstrukcija zgrade su od drvenih greda.

Stubište je kameno, a ostali podovi imaju završnu oblogu parket ili keramičke pločice.

Stubište koje vodi u potkrovlje (sa kata) je drveno.

Vanjski zatvori su od punog drva i nedavno su obnovljeni. Također je obnovljen krov i zamijenjen je stari pokrov od valovitih salonitnih ploča novim pokrovom od kupa kanalice.

Pomoćni objekti imaju kamene nosive zidove debljine  $d = 60$  i  $50$  cm. Ožbukani su produžnim mortom iznutra, a žbukom izvana, te obojeni u bijelo. Krovna konstrukcija je drvena, dvostrešna. Pokrov je kupa kanalice. Objekti su održavani i u dobrom stanju. Objekt uz pristan je betonski.

Glavni objekt nije priključen na elektro mrežu.

Prilikom obnove uređeno je prizemlje objekta. Napravljen je novi razvod elektroinstalacija, te instalacija vodovoda i odvodnje.

Zgrada se vodom opskrbljuje iz postojeće cisterne. Vanjska instalacija kanalizacije je nedavno izvedena kao tipsko rješenje primjenjeno na ostalim svjetionicima sa odvodom do BIO jame tip Imhoff 2000 sa izvedenim preljevom u more ili u upojni bunar. Izvedeni su novi revizionni šahtovi i upojni bunar.

INVESTITOR: PLOVPUT d.o.o. Obala Lazareta 1, Split	GRADEVINA: PS OTOČIĆ SESTRICA VELA - TAJER FAZA: GLAVNI PROJEKT	DATUM: prosinac 2011.
--	--	--------------------------

«GRADAL INŽENJERING» d.o.o. SPLIT, Pojišanska 7	PROJEKTANT: Zoran Jeramaz d.i.a. br.ovlaštenja: 1720	T.D.A. 09-2/2011
--	---	---------------------

Brutto površina glavne zgrade iznosi 578.37 m<sup>2</sup>, a svjetionika i spojnog objekta 89.76 m<sup>2</sup>. Ukupna brutto površina kompleksa iznosi **668.13 m<sup>2</sup>**.

## PROJEKTNO RJEŠENJE

Izvršiti će se prenamjena I kata građevine za turističku namjenu, a sve prema Općim smjernicama sanacije svjetioničarskih zgrada.

Svjetionik "Sestrica Vela - Tajer" se sastoji iz zgrade svjetionika, spojnog objekta i svjetla. Ima i tri pomoćna objekta od kojih je jedan uz pristan i služi za smještaj plovila.

Prizemlje glavnog objekta je nedavno obnovljeno i upotrebljava se za smještaj i rad svjetioničara. Kat objekta će se urediti u turističke svrhe. Predviđena su dva apartmana. Ulaz u glavni objekt je sa istočne strane. Na kat se penje dvokrakim kamenim stubištem.

Apartman 1 se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, predsoblja, dvije spavaće sobe, spreme i kupaonice. Netto površina apartmana je 68.96 m<sup>2</sup>.

Apartman 2 se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, predsoblja, dvije spavaće sobe i kupaonice. Netto površina apartmana je 54.03 m<sup>2</sup>.

Ukupna netto površina I kata je 132.94 m<sup>2</sup>.

U potkrovlju je predviđen smještaj opreme za snadbjevanje objekta el. energijom i toplom vodom.

Prema **Općim smjernicama sanacije svjetioničarskih zgrada** čiji je cilj zaštita i očuvanje svjetionika (a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara):

- neće biti izmjene originalnih dimenzija objekta
- poštivati će se vanjski izgled objekta
- sačuvati će se izvorno postrojenje i instrumenti.

Svi radovi će se izvoditi prema načelu restauracije izvorne strukture.

Kako bi se I kat objekta prenamjenio potrebno je srušiti postojeće pregradne zidove i slojeve poda kata. Novi pregradni zidovi biti će od dvostrukih Knauf ploča sa metalnom podkonstrukcijom.

Da bi se postigli zadovoljavajući uvjeti u smislu zaštite od vlage koja je veliki problem zbog specifičnog položaja svjetionika u neposrednoj blizini mora, vanjski zidovi biti će sa unutarnje strane obloženi dvostrukim Knauf pločama sa ispunom izolacijskim slojem PURETAN 60.

Nakon demontaže postojećih završnih slojeva poda kata, izraditi će se novi slojevi poda: sloj hidro i termo izolacije PURETAN 60 na koji se postavljaju podni elementi estrih Knauf ploče F131 VIDIFLOOR (debljine 2 x 12.5 cm) prema uputama proizvođača, te završni sloj poda.

INVESTITOR: PLOVPUT d.o.o. Obala Lazareta 1, Split	GRAĐEVINA: PS OTOČIĆ SESTRICA VELA - TAJER FAZA: GLAVNI PROJEKT	DATUM: prosinac 2011.
--	--	--------------------------



«GRADAL INŽENJERING» d.o.o. SPLIT, Pojišanska 7	PROJEKTANT: Zoran Jeramaz d.i.a. br.ovlaštenja: 1720	T.D.A. 09-2/2011
--	---	---------------------

Postaviti će se novi podgledi na katu (Knauf ploče na metalnoj podkonstrukciji).

Postojeći krov sa drvenom konstrukcijom i pokrovom od kupa kanalice je obnovljen i u odličnom je stanju.

#### VODOVODNE INSTALACIJE

Na parceli nema vode iz javne vodovodne mreže, stoga se predviđa sakupljanje oborinskih voda sa krova objekta u postojeći spremnik (gustirnu) i korištenje iste za piće i sanitarne potrebe. Predviđa se izgradnja dnevnog tanka sanitarne potrošne vode u potkrovlju objekta iz kojega će se gravitacijski snabdijevati objekt.

Zagrijavanje sanitarne potrošne vode predviđa se solarnim kolektorima.

Sve vodovodne instalacije u objektu predviđene su od PPR - vodovodnih cijevi spajanih zavarivanjem. Cijevi u objektu će se toplinski izolirati odgovarajućom izolacijom.

#### ODVODNE INSTALACIJE

Sanitarne otpadne vode objekta se predviđa odvesti u BIO jamu gdje se vrši biološka razgradnja fekalnog otpada. Preljev pročišćene vode iz BIO jame se predviđa upustiti u upojni bunar. Kapacitet BIO jame odrediti na temelju ekvivalentnog broja osoba. Oborinske vode s krova predviđaju se sakupiti u postojeći spremnik kišnice, odakle se pumpom povremeno prebacuju u dnevni tank potrošne vode predviđen u potkrovlju.

Odvodne instalacije u objektu predviđene su od PE niskošumnih kanalizacijskih cijevi i potrebnih fazonskih komada (vertikale i razvod po etažama), a temeljna i vanjska kanalizacija je predviđena iz PVC kanalizacijskih cijevi klase čvrstoće SN4. Kanalizacijske vertikale će se produžiti do krova i na njih montirati ventilacijske kape kako bi se omogućila ventilacija BIO jame i razvoda.


Za odvodnju oborinskih voda sa krova objekta će se koristiti postojeći oluci (na fasadi objekta).

#### ELEKTROINSTALACIJE

Projektom elektroinstalacija predvidjeti će se već primjenjivani sistem sa fotonaponskim modulima za punjenje akumulatorskih baterija iz kojih se preko pretvarača 24VDC/220VAC napajaju električni potrošači.

Projektant:  
Zoran Jeramaz d.i.a.

INVESTITOR: PLOVPUT d.o.o. Obala Lazareta 1, Split	GRADEVINA: PS OTOČIĆ SESTRICA VELA - TAJER FAZA: GLAVNI PROJEKT	DATUM: prosinac 2011.
--	--	--------------------------

MAPA 2: GLAVNI PROJEKT – ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT		
 PROJEKTIRANJE, GRADITELJSTVO, ZASTUPANJE 21000 Split, Poljička cesta 32, tel/fax: 466-824 www.gilan.hr, e-mail: gilan@st.t-com.hr	GRAĐEVINA:	PS OTOČIĆ SESTRICA VELA - TAJER, PP ZADAR
	ZAJ.OZ.PR.:	09-2/2011
	BR. PROJEKTA:	T.D.-E 016/12
	DATUM:	Prosinac, 2011.g.
<b>4. TEHNIČKI OPIS</b>		

## 4. TEHNIČKI OPIS

### 4.1. OPĆENITO

#### OBLIK I VELIČINA GRAĐEVINSKE PARCELE

Građevinska parcela oblikuje se od č.zgr. 134 i 135, te č.z. 2694 i 2695 K.O. Sali.

#### POSTOJEĆE STANJE

Zgrada pomorskog svjetionika "Sestrica Vela - Tajer" nalazi se na istoimenom otočiću u Plovnom području Zadar, južno od parka prirode Telašćica a sjeverno od Nacionalnog parka Kornati.

Na otočiću je izgrađen pristan od kojeg do svjetionika vodi uređena staza dužine cca 50 m, na visinu od cca 30 m.

Kompleks osim glavne zgrade ima kulu sa svjetlom, spojni trakt između kule i zgrade, pomoćne gospodarske objekte, dvorište, te pomoćni objekt uz pristan za smještaj plovila.

Zgrada svjetionika se sastoji od prizemlja, kata, potkrovlja. Komunikacija između etaža uspostavljena je dvokrakim unutarnjim stepeništem.

U prizemlju su obnovljeni prostori za svjetioničare.

Nosivi zidovi zgrade, spojnog trakta i kule su od klesanog kamena, štokovanog pravilnog veza. Debljine nosivih zidova su  $d = 70, 60, 43$  i  $30$  cm. Plašt kule je od čeličnog lima međusobno povezanog zakovicama, debljine  $d = 12$  mm.

Pregradni zidovi su od opeke, debljine  $d = 12$  cm. Zidovi su ožbukani produžnim mortom, a sanitarni prostori i kuhinja su obloženi keramičkim pločicama.

Krovnna konstrukcija spojnog trakta je kameni lučni svod na koji dolazi pokrov.

Međukatna konstrukcija i krovna konstrukcija zgrade su od drvenih greda.

Stubište je kameno, a ostali podovi imaju završnu oblogu parket ili keramičke pločice. Stubište koje vodi u potkrovlje (sa kata) je drveno.


Vanjski zatvori su od punog drva i nedavno su obnovljeni. Također je obnovljen krov i zamijenjen je stari pokrov od valovitih salonitnih ploča novim pokrovom od kupa kanalice.

Pomoćni objekti imaju kamene nosive zidove debljine  $d = 60$  i  $50$  cm. Ožbukani su produžnim mortom iznutra, a žbukom izvana, te obojeni u bijelo. Krovna konstrukcija je drvena, dvostrešna. Pokrov je kupa kanalice. Objekti su održavani i u dobrom stanju. Objekt uz pristan je betonski.

Prilikom obnove uređeno je prizemlje objekta.

Zgrada se vodom opskrbljuje iz postojeće cisterne. Vanjska instalacija kanalizacije je nedavno izvedena kao tipsko rješenje primijenjeno na ostalim svjetionicima sa odvodom do BIO jame tip Imhoff 2000 sa izvedenim preljevom u more ili u upojni bunar. Izvedeni su novi revizionni šahtovi i upojni bunar.

Brutto površina glavne zgrade iznosi  $578.37$  m<sup>2</sup>, a svjetionika i spojnog objekta  $89.76$  m<sup>2</sup>. Ukupna brutto površina kompleksa iznosi  $668.13$  m<sup>2</sup>.

MAPA 2: GLAVNI PROJEKT – ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT		
 PROJEKTIRANJE, GRADITELJSTVO, ZASTUPANJE 21000 Split, Poljička cesta 32, tel/fax: 466-824 www.gilan.hr, e-mail: gilan@st.t-com.hr	GRAĐEVINA:	PS OTOČIĆ SESTRICA VELA - TAJER, PP ZADAR
	ZAJ.OZ.PR.:	09-2/2011
	BR. PROJEKTA:	T.D.-E 016/12
	DATUM:	Prosinac, 2011.g.
<b>4. TEHNIČKI OPIS</b>		

## PROJEKTNO RJEŠENJE

Izvršiti će se prenamjena I kata građevine za turističku namjenu, a sve prema Općim smjernicama sanacije svjetioničarskih zgrada.

Svjetionik "Sestrica Vela - Tajer" se sastoji iz zgrade svjetionika, spojnog objekta i svjetla. Ima i tri pomoćna objekta od kojih je jedan uz pristan i služi za smještaj plovila.

Prizemlje glavnog objekta je nedavno obnovljeno i upotrebljava se za smještaj i rad svjetioničara. Kat objekta će se urediti u turističke svrhe. Predviđena su dva apartmana. Ulaz u glavni objekt je sa istočne strane. Na kat se penje dvokrakim kamenim stubištem.

Apartman 1 se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, predsoblja, dvije spavaće sobe, sprema i kupaonice. Netto površina apartmana je 68.96 m<sup>2</sup>.

Apartman 2 se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, predsoblja, dvije spavaće sobe i kupaonice. Netto površina apartmana je 54.03 m<sup>2</sup>.

Ukupna netto površina I kata je 132.94 m<sup>2</sup>.

U potkrovlju je predviđen smještaj opreme za snadbijevanje objekta el. energijom i toplom vodom.

Prema Općim smjernicama sanacije svjetioničarskih zgrada čiji je cilj zaštita i očuvanje svjetionika (a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara):

- neće biti izmjene originalnih dimenzija objekta
- poštivati će se vanjski izgled objekta
- sačuvati će se izvorno postrojenje i instrumenti.

Svi radovi će se izvoditi prema načelu restauracije izvorne strukture.


Kako bi se I kat objekta prenamijenio potrebno je srušiti postojeće pregradne zidove i slojeve poda kata. Novi pregradni zidovi biti će od dvostrukih Knauf ploča sa metalnom podkonstrukcijom.

Da bi se postigli zadovoljavajući uvjeti u smislu zaštite od vlage koja je veliki problem zbog specifičnog položaja svjetionika u neposrednoj blizini mora, vanjski zidovi biti će sa unutarnje strane obloženi dvostrukim Knauf pločama sa ispunom izolacijskim slojem PURETAN 60.

Nakon demontaže postojećih slojeva poda kata, izraditi će se novi pod sa slojem hidro i termo izolacije PURETAN 60 na koji se postavljaju podni elementi estrih Knauf ploče F131 VIDIFLOOR (debljine 2 x 12.5 cm) prema uputama proizvođača, te završni sloj poda.

Postaviti će se novi podgledi na katu (Knauf ploče na metalnoj podkonstrukciji).

Postojeći krov sa drvenom konstrukcijom i pokrovom od kupa kanalice je obnovljen i u odličnom je stanju.

MAPA 2: GLAVNI PROJEKT – ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT		
 PROJEKTIRANJE, GRADITELJSTVO, ZASTUPANJE 21000 Split, Poljička cesta 32, tel/fax: 466-824 www.gilan.hr, e-mail: gilan@st.t-com.hr	GRAĐEVINA:	PS OTOČIĆ SESTRICA VELA - TAJER, PP ZADAR
	ZAJ.OZ.PR.:	09-2/2011
	BR. PROJEKTA:	T.D.-E 016/12
	DATUM:	Prosinac, 2011.g.
<b>4. TEHNIČKI OPIS</b>		

Ovom tehničkom dokumentacijom obuhvaćene su el. instalacije za građevinu PS OTOČIĆ SESTRICA VELA - TAJER, PP ZADAR, za investitora PLOVPUT D.O.O. SPLIT.

Kompletne instalacije projektirane su u duhu važećih propisa, te u skladu sa zahtjevima investitora, odnosno projektanta građevinskog dijela.

#### 4.2. RAZDJELNICI, NAPAJANJE

Osnovno napajanje građevine biti će izvedeno preko 8 fotonaponskih modula napona 24VDC i snage 250W spojenih na priključnu kutiju sa vodičima 2xP/F 1x6mm<sup>2</sup>.

Fotonaponski moduli montiraju se na dijelu krova koji je okrenut prema jugu, s nagibom od 33 stupnja prema horizontali, otprilike kao nagib krova, udaljeni cca 10cm od kupa, na nosače i pašajice, sa spajanjem na drvene grede krova, tako da ne opterećuju kupe. Nosači, pašajice, vijci matice i ostali spojni pribor je od inox – prokroma. Bušenje rupa na krovu za vodiče i pašajice mora biti na vrhu kupe i rupa mora biti naknadno ispunjena silikonom. Vodiče na krovu uz nosače modula vezati sa metalnim inox stezaljkama. Na pristupačnom i preglednom dijelu potkrovlja ugraditi priključnu kutiju.


Sa priključne kutije, u kojoj se nalaze sabirnice za pozitivni i negativni pol, polažu se vodiči 2xP/F 1x16mm<sup>2</sup> do 2 regulatora punjenja (nalaze se pokraj priključne kutije u potkrovlju), nazivnog napona 24VDC i maksimalne struje 30A te 1 regulatora punjenja nazivnog napona 24VDC i maksimalne struje 15A . Sa regulatora punjenja položiti vodiče P/F 1x16mm<sup>2</sup> do akumulatora 170Ah/12VDC. Spajanje izvršiti prema blok shemi iz grafičkog priloga. Poslije spajanja, kleme namazati vazelinom. Sve završetke i spojeve vodiča obavezno lemiti. Baterije montirane u potkrovlju su spojene po 5 komada u paralelu tako da daju 24VDC i 750Ah.

Na pristupačnom i preglednom mjestu u potkrovlju i na odgovarajućoj polici montirati inverter napona 24VDC u 220VAC snage 4000VA. Sa invertera položiti kabel PP-y 3x16mm<sup>2</sup> do razdjelnika R/ZP na katu građevine. Razdjelnik R/ZP je metalne nadgradne izvedbe izrađen od 2xdekapiranog Fe lima, mehaničke čvrstoće IP54, a zaštita od dodira dijelova pod naponom izvedena je sistemom dvostruke izolacije

U razdjelniku su ugrađene stezaljke, minijaturni instalacijski prekidači za rasvjetu zajedničkih prostora, za napajanje pumpe u podzemnom spremniku vode, za napajanje grijača bojlera koji se nalazi u potkrovlju, za napajanje priključnica u apartmanima (za perilicu robe) te sklopka za prebacivanje napajanja sa fotonaponskih modula na napajanje preko agregata (ostavljena mogućnost napajanja preko agregata), koji bi se smjestio van građevine u pomoćnom objektu. Napajanje grijača bojlera i priključnica (perilice robe) vrši se jedino ukoliko je sklopka okrenuta u položaju rada preko agregata. Sa razdjelnika R/ZP se polažu do razdjelnika RO/1 (2) kabeli PP-y 3x4 mm<sup>2</sup>.

Razdjelnici RO/1 (2) unutar apartmana su tipski razdjelnici, nadgradne izvedbe sa prozirnim prednjima vratima i opremljen zaštitnom strujnom sklopkom, minijaturnim instalacijskim prekidačima te odgovarajućim stezaljkama.

**Vršno opterećenje cjelokupnog objekta iznosi 3,042 kW (bez bojlera i priključnica za perilice robe).**

MAPA 2: GLAVNI PROJEKT – ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT		
 PROJEKTIRANJE, GRADITELJSTVO, ZASTUPANJE 21000 Split, Poljička cesta 32, tel/fax: 466-824 www.gilan.hr, e-mail: gilan@st.t-com.hr	GRAĐEVINA:	PS OTOČIĆ SESTRICA VELA - TAJER, PP ZADAR
	ZAJ.OZ.PR.:	09-2/2011
	BR. PROJEKTA:	T.D.-E 016/12
	DATUM:	Prosinac, 2011.g.
<b>4. TEHNICKI OPIS</b>		

### 4.3 RASVJETA, TERMIKA I OSTALI POTROŠAČI

Projektom je predviđena el. instalacija opće rasvjete, termike, te izjednačenje potencijala u svim pojedinim prostorima

Tipovi armatura će se odrediti u skladu sa željama investitora i glavnog projektanta a montirati ih na slijedećim visinama ili na visinama koje su označene u nacrtima:

- utičnice 40 cm
- prekidači 1,3 m

a sve prema nacrtima.

Instalaciju za rasvjetu izvesti kabelima PP-y 3 x 1,5 mm<sup>2</sup>, a prema priloženim nacrtima i jednopolnim shemama.

U objektu je predviđena stropna i zidna rasvjetna armatura sa fluo štednim žaruljama od 13 i 18W te je njihovo uključivanje – isključivanje lokalno pomoću običnih, izmjeničnih i križnih prekidača.

U sanitarnim prostorijama odabrati rasvjetna tijela predviđene za tu vrstu prostorija. Konačan odabir rasvjetnih tijela usuglasiti sa glavnim projektantom i investitorom. Instalaciju za šuko utikačke kutije izvesti kabelima PP-y 3 x 2,5 mm<sup>2</sup>. Raspored utikačkih kutija stana je izvršen na temelju rasporeda namještaja za svaku prostoriju.

Kompletna instalacija izvodi se nadžbukno ispod Knauf ploča kabelima tipa PP-y odgovarajućeg presjeka i broja žila, a prema priloženim nacrtima i jednopolnim shemama. Glavno izjednačenje potencijala izvedeno je na glavnom razdjelniku R/ZP.

U sanitarnim čvorovima predviđeno je lokalno izjednačenje potencijala.

### 4.4. ZAŠTITA OD PREVISOKOG NAPONA DODIRA

U cijeloj niskonaponskoj mreži odabran je TN-S sistem napajanja koji ima razdvojen neutralni i zaštitni vodič. Svi izloženi vodljivi dijelovi instal. spojeni su sa uzemljenom točkom sistema pomoću zaštitnog vodiča. Karakteristika zaštitnog uređaja i impedancija strujnog kruga odabrani su tako da u slučaju nastanka kvara bilo gdje u instal. nastupi automatsko isključenje napajanja u vremenu vodiča odabrani su prema HRN.N.B2. 754. U razdjelniku R/ZP montira se sabirnica glavnog izjednačenja potencijala koja međusobno povezuje sljedeće vodljive dijelove:

- postojeći uzemljivač
- metalne dijelove i konstrukciju unutar zgrade.


### 4.5. ZAŠTITA KABELA OD PREOPTEREĆENJA I KRATKOG SPOJA

Zaštita kabela od preopterećenja i kratkog spoja izvedena je instalacijskim ili topljivim osiguračima velike prekidne moći.

### 4.6. IZJEDNAČENJE POTENCIJALA

Galvansko povezivanje svih metalnih masa u objektu, koji nisu sastavni dijelovi el. uređaja ili gromobranske instal. čini instal. izjednačenja potencijala. U navedene dijelove spadaju čel. konstrukcije zgrade, cijevi itd. Kao sabirni vod za izjednačenje potencijala koristi se sabirnica za izjednačenje potencijala montirana u razdjelniku R/ZP pričvršćena stezaljkama i željeznom poc. trakom Fe/Zn 25x4 mm.

Sabirnica za izjednačenje potencijala povezuje kutije za izjednačenje potencijala PS 49 sa zaštitnom sabirnicom u razdjelniku.

MAPA 2: GLAVNI PROJEKT – ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT		
 PROJEKTIRANJE, GRADITELJSTVO, ZASTUPANJE 21000 Split, Poljička cesta 32, tel/fax: 466-824 www.gilan.hr, e-mail: gilan@st.t-com.hr	GRAĐEVINA:	PS OTOČIĆ SESTRICA VELA - TAJER, PP ZADAR
	ZAJ.OZ.PR.:	09-2/2011
	BR. PROJEKTA:	T.D.-E 016/12
	DATUM:	Prosinac, 2011.g.
<b>4. TEHNIČKI OPIS</b>		

Uzemljenje sanitarnih čvorova, izljevni mjesta izvesti na vod uzemljenja P 6 mm<sup>2</sup> vodom P 4 mm<sup>2</sup>.

#### 4.7. MUNJOVOD I UZEMLJENJE

*NAPOMENA:*

*Gromobranska instalacija je postojeća na predmetnoj građevini.*

#### 4.8. RTV INSTALACIJA

Projektom je predviđen odgovarajući RTV razvod za prijem zemaljskih i satelitskih programa.

Antenski uređaj sastoji se od:

- antenskog sustava za prijem zemaljskih TV i radio programa, te sustava za prijam programa sa satelita
- distribucijskog sustava od koaksijalne mreže i elemenata razvoda do pojedinih prostorija u kojima je predviđen radio i TV program.

Na krovu objekta, na antenskom stupu predviđene su antene za zemaljske i satelitske programe. Prilikom radova postavlja se plastična cijev  $\Phi 50$ mm kroz koju se provlači 12 koaksijalnih kabela (kao DRAKA 1.13/4.8 AF tri-shield) i to četiri od zemaljskih antena i 8 od konvertera na satelitskoj anteni pa do TV ormarića. U TV ormariću smještaju se pojačalo za zemaljske programe i MULTI SKLOPKA sa 9 ulaza (1 t + 4 sat). Sa TV ormarića, tj. sa izlaza na multisklopki polažu se koaksijalni kabele do svake trostruke FM-TV-SAT utičnice. Vertikalna tv instalacije uspostavlja se CS cijevi promjera 50mm, a distribucija za apartmane cijevima promjera 16mm.

Ovakvim sustavom, na svakom izlaznom kabelu iz multisklopke, omogućava se istovremeno gledanje svih zemaljskih i satelitskih programa preko svake utičnice i na jednoj utičnici (analogne ili digitalne programa ovisno o odabiru recievera).

Projektant: Josip Giljanović, dipl. ing. el.

### 3. TEHNIČKI OPIS



## VODOVODNA INSTALACIJA

Predviđeno je sakupljanje oborinskih voda sa krova objekta u postojeću gustirnu i korištenje istih u sanitarne i higijenske svrhe.

S obzirom na ograničenu količinu el. energije izrađen je dnevni spremnik sanitarne potrošne vode u potkrovlju objekta koji se predviđa puniti jednom u danu pomoću potopne crpke u gustirni, koja će se paliti po potrebi tj. u vrijeme rada elektro agregata. Objekt se opskrbljuje vodom gravitacijski iz dnevnog spremnika.

Topla voda se priprema centralno postojećim bivalentnim bojlerom zapremine 250 litara. Voda se zagrijava solarnim kolektorima, dok se u nedostatku kapaciteta dogrijava el. grijačem. Cirkulacija ogrijevnog medija u krugu solarnog grijanja potrošne vode se predviđa prirodno - termosifonski. Nadopunjavanje bojlera potrošne tople vode se vrši gravitacijski iz dnevnog spremnika.

Razvod vode u potkrovlju objekta je postojeći.

Razvod vode je predviđen od PP-R cijevi spajanih zavarivanjem i fazonskih komada prema DIN 8077/78 MP52. Vodovodna instalacija (hladna i topla voda) u objektu se izolira toplinskom izolacijom debljine ovisno o dimenziji cijevi npr. Armaflex izolacijom. Na svim grananjima razvoda i na mjestima priključaka predviđena je ugradnja ventila.

Raspored instalacija u zidu i priključaka određen je izabranom opremom, te je potrebno provjeriti priključke na opremi i prije montaže ih uskladiti.

Prije puštanja vodovodne instalacije u uporabu potrebno je izvršiti tlačna ispitivanja, dezinfekciju i ispiranje instalacije.

Tlačno ispitivanje se obavlja na tlak 1,5 puta veći od radnog tlaka u vremenu dok se cjelokupna instalacija ne pregleda, ali ne kraće od 30 minuta.

## ODVODNA INSTALACIJA

Sanitarne otpadne vode se sakupljaju i odvođe u biološku jamu gdje se vrši obrada istih. Nakon procesa obrade pročišćena otpadna voda se odvođe u more.

Instalacija odvodnje sanitarnih otpadnih voda je predviđena tako da je u objektu predviđena ugradnja PVC cijevi i fittinga spajanih na kolčak.

Svi priključci sanitarne opreme na instalaciju imaju vlastite sifone za sprječavanje širenja zadaha iz odvodne instalacije. Za bolje funkcioniranje predviđena je izvedba odušaka na krovu objekta na koje montirati protukišne kape.

Oborinska voda sa krova objekta se sakuplja i odvođe u postojeću gustirnu. Obzirom da je gustirna postojeća i u funkciji, zadržava se postojeća instalacija.

Kompletna odvodna instalacija je u vodonepropusnoj izvedbi što se dokazuje ispitivanjem na nepropusnost.

Kako bi se cijevovod sanitarne otpadne vode mogao čistiti predviđena je ugradnja revizionih otvora na vertikalama.

Projektom je predviđena odvodnja sanitarnih otpadnih voda sa prvog kata spajanjem na postojeće instalacije u prizemlju. Temeljni i vanjski razvod ovih instalacija nisu predmet ovog projekta, već se zadržava postojeći razvod.

## SANITARNI PREDMETI

U objektu je predviđena ugradnja sanitarnih predmeta od porculana I klase bijele boje. Sanitarnu armaturu ponuditi iz serije jednoručnih poniklovanih baterija. Predvidjeti ugradnju poniklovanu sanitarnu galanteriju.

Tip, oblik, boju, proizvod i sl. određuje Investitor, Projektant interijera i Izvoditelj dogovorno.

Split, prosinac 2011.

Projektant:

Vladimir Bečić, dipl.ing.stroj.



PLOVPUT d.o.o. Split  
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA /UREĐENJE I. KATA  
ZGRADE POMORSKOG  
SVJETIONIKA OTOČIĆ  
SESTRICA VELA - TAJER

T.D. 1/3 - 221/12/HG



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Zadru  
Klasa: UP-I-612-08/12-04/0260  
Ur. br.: 532-04-16/12-12-02  
Zadar, 05. ožujka, 2012. godine

PLOVPUT d.o.o. Split

Primijeno:	08. 03. 2012		
Org. jed.	Br. B. J.	Prilog	Protisak
1/3	953	-	<i>[Signature]</i>

HG  
*[Signature]*  
12.03.12.

Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zadru, na temelju članka 62. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10 i 61/11) rješavajući zahtjev PLOVPUT d.o.o. iz Splita, za izdavanje prethodnog odobrenja za izvođenje radova sanacije I. kata svjetioničarske zgrade P. S. „Otočić Sestrica vela - Tajer“, donosi

#### RJEŠENJE

1. Izdaje se prethodno odobrenje za izvođenja radova sanacije I. kata svjetioničarske zgrade P. S. „Otočić Sestrica vela – Tajer“, prema glavnom projektu od prosinca 2011. godine, T.D. 09-2/2011 koji je izradio GRADAL INŽENJERING d.o.o. Split, projektant Zoran Jeramaz, dipl. ing. arh., koji priležu ovom rješenju i njegov je sastavni dio.
2. Žalba ne odgađa izvršenje ovoga rješenja.

#### OBRAZLOŽENJE

PLOVPUT d.o.o. iz Splita podnio je zahtjev za izvođenja radova izmjene pokrova na svjetioničarskoj zgradi P. S. „Otočić Sestrica vela – Tajer“.

Pomorski svjetionik „Otočić Sestrica vela – Tajer“ je preventivno zaštićeno kulturno dobro UP-I-612-08/10-05/0154 ; 532-04-16/10-10-1.

S obzirom na naprijed utvrđenu činjenicu građevinski i drugi radovi na kulturnom dobru mogu se poduzimati samo na osnovu prethodnog odobrenja ove Uprave.

U provedenom postupku utvrđeno je da se traženi radovi mogu izvesti prema glavnom projektu od prosinca 2011. godine, T.D. 09-2/2011 koji je izradio GRADAL INŽENJERING d.o.o. Split, projektant Zoran Jeramaz, dipl. ing. arh., i koji je ovjeren po ovom Odjelu.

Na osnovu izloženog a na temelju uvodno cit. zakona, rješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.



PLOVPUT d.o.o. Split  
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA /UREĐENJE 1. KATA  
ZGRADE POMORSKOG  
SVJETIONIKA OTOČIĆ  
SESTRICA VELA - TAJER

T.D. 1/3 - 221/11/HG

Uputa o pravnom lijeku :

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba ministru kulture u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje ili šalje poštom Ministarstvu kulture, Konzervatorskom odjelu u Zadru.

Sastavio :

Nenad Rimanić ing. arh.

Pročelnica :  
Anastazija Magaš Mešić, prof.

Na znanje:

1. PLOVPUT d.o.o. Split , Obala Lazareta br.1, 21 000 Split
2. Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja grada Zadra
3. Građevinska inspekcija
4. Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu kulturne baštine, Zagreb, Runjaninova 2
5. Pismohrana



PLOVPUT d.o.o. Split  
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA /UREĐENJE 1. KATA  
ZGRADE POMORSKOG  
SVJETIONIKA OTOČIĆ  
SESTRICA VELA - TAJER

T.D. 1/3 - 221/12/HG

## 1. GRAFIČKI DIO

- Situacija
- Tlocrt 1. kata postojeće stanje
- Tlocrt 1. kata projektirano stanje
- Presjek 1-1 projektirano stanje



PLOVPUT d.o.o. Split  
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA / UREĐENJE 1. KATA  
ZGRADE POMORSKOG  
SVJETIONIKA OTOČIĆ  
SESTRICA VELA - TAJER

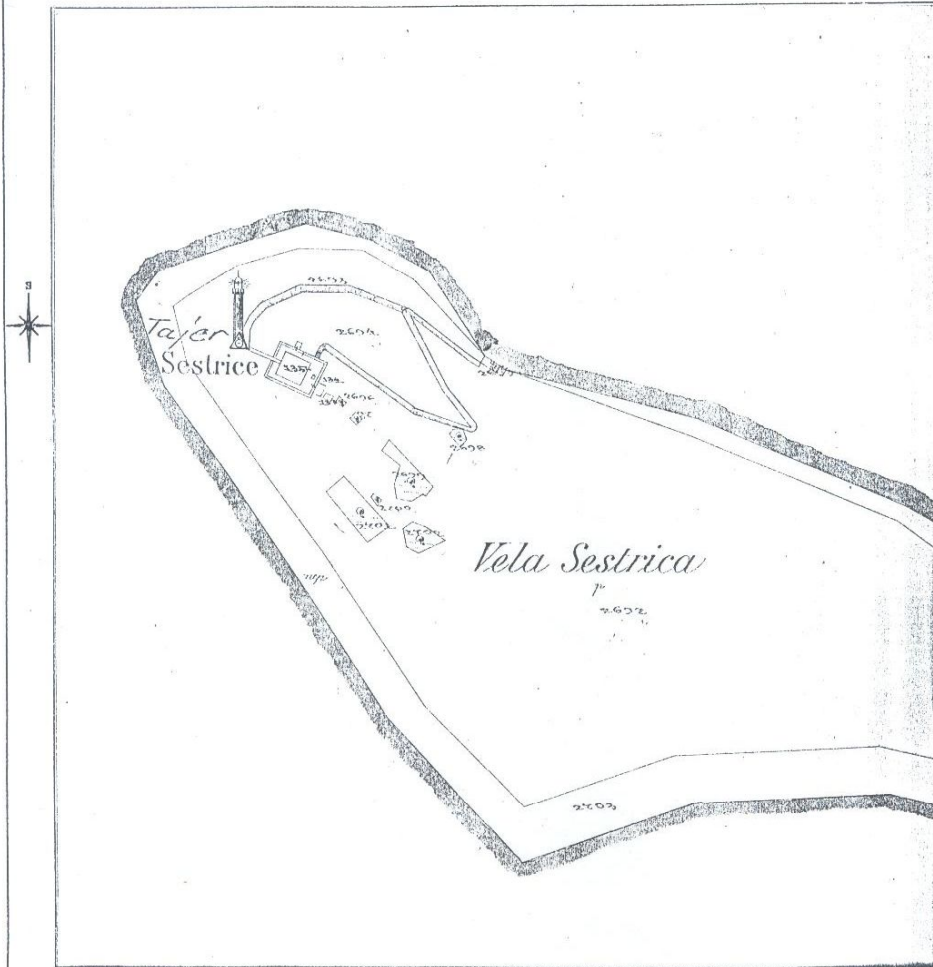
T.D. 1/3 - 221/11/HG

KAT.OPĆINA SALI  
BROJ PLANA 36

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA ZADARSKO-KNINSKA  
Ured za katastarsko-geodetske poslove Zadar  
Klasa br.936-01/94-01/12P  
Uredž.br.15-94-1

POLOŽAJNI NACRT

MJERILO 1:2904



Katast.laksa HRD 4000 -  
T.br. " "  
T.br. " "

Parcela	m <sup>2</sup>	Pr i m j o d b a

Izradio: N.KORLIJAN dipl.inž.geod.

U Zadru,dne 19.05.

1994. P.O.Župana - v.d.Pročelnika:  
O.Mio. Meštrović dipl.inž.geod.





PLOVPUT d.o.o. Split  
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA /UREĐENJE 1. KATA  
ZGRADE POMORSKOG  
SVJETIONIKA OTOČIĆ  
SESTRICA VELA - TAJER

T.D. 1/3 - 221/12/HG

## **1. TROŠKOVNIK RADOVA**

- A. Troškovnik građevinsko – obrtničkih radova
- B. Troškovnik vodovodne i kanalizacijske instalacije
- C. Troškovnik elektro instalacije  
Troškovnik sveukupna rekapitualcija



## A. TROŠKOVNIK GRAĐEVINSKO-ZANATSKIH RADOVA

### REKAPITULACIJA

#### 1. GRAĐEVINSKI RADOVI

- 1.1. RUŠENJE.....  
1.2. ZIDARSKI RADOVI.....

**GRAĐEVINSKI RADOVI - UKUPNO :** kn

#### 2. ZANATSKI RADOVI

- 2.1. KERAMIČARSKI RADOVI.....  
2.2. LIČILAČKI RADOVI.....  
2.3. STOLARSKI RADOVI.....  
2.4. PARKETARSKI RADOVI.....  
2.5. FASADERSKI RADOVI .....

**ZANATSKI RADOVI - UKUPNO :** kn

**SVEUKUPNO A.:** kn

## 1.1. RUŠENJE

Sve demontirane elemente u dogovoru sa krajnjim korisnikom, odvesti na deponij, sve količine su date u sraslom stanju.

1.	Demontaža unutarnjih jednokrilnih i dvokrilnih punih drvenih vrata		
a.	Jednokrilna vrata		
	vel. 75 x 210 cm	kom	4
	vel. 95 x 210 cm	kom	3
b.	Dvokrilna vrata		
	vel. 100 x 210 cm	kom	6
2.	Rušenje unutarnjih pregradnih zidova izvedenih iz opeke zidanih u cem. mortu sa obostranom žbukom debljina zida d = 10 cm. Obračun po m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	60,00
3.	Skidanje keramičkih pločica sa zidova.	m <sup>2</sup>	53,00
4.	Rušenje zida na katu, između prostora kupaonice i kuhinje. Prije rušenja zida stropnu konstrukciju poduprijeti. Dužina zida 456 cm, deb. cca 30 cm, visina 345 cm. Obračun po m <sup>3</sup> .	m <sup>3</sup>	4,80
5.	Skidanje finalne obloge postojećeg poda kata (keramika i parket). Ovaj rad izvesti pažljivo da se ne ošteti podloga i strop nad prizemljem.	m <sup>2</sup>	135,00
6.	Demontaža svih sanitarnih elemenata i instalacionih cijevi na katu.		
	- wc	kom	2
	- ugradne kade	kom	2
	- umivaonici	kom	2
	- ugrađeni sudoperi	kom	2
	- instalacione cijevi vode i odvodnje u sanitarnim prostorima	kompl.	2

---

**UKUPNO RUŠENJE:**

---

## 1.2. ZIDARSKI RADOVI

1. Pregradni zid s jednostrukom metalnom potkonstrukcijom iz CW i UW profila. Zid je nenosiv.  
Ukupna debljina zida iznosi 10 cm. Obostrano dvostruko obložiti s Knauf pločama tipa - standardna ploča GKB. Izolacijski sloj iz staklene vune d = 5 cm. Ugradnja rubnih UW profila u pod i strop. Nosive CW profile ugraditi na razmaku kako je to predviđeno prema uputama proizvođača.
  - a. zidovi soba m<sup>2</sup> 42,00
  - b. zidovi kupaonica m<sup>2</sup> 22,00
  
2. Oblaganje vanjskih zidova sa unutarnje strane dvostrukim Knauf pločama na metalnoj potkonstrukciji. Izolacijski sloj PURETAN 60, sprejani sloj d = 3 cm. m<sup>2</sup> 150,00
  
3. Isto kao stavka 2. samo oblaganje unutarnjeg postojećeg zida bez sloja termoizolacije. m<sup>2</sup> 260,00
  
4. Nakon pažljive demontaže finalne obloge poda na katu ugraditi podne ESTRIH KNAUF ploče F 131 VIDIFLOOR - podni elementi debljine 2 x 12,5 cm. Ugradnja prema uputama proizvođača KNAUF. m<sup>2</sup> 132,00
  
5. Izrada podgleda nad katom a sastoji se iz:
  - a. toplinska izolacija deb. 4 cm ugrađena nad podgled greda. m<sup>2</sup> 132,00
  - b. zaštita izolacije KNAUF pločama ugrađenim na metalnu potkonstrukciju. m<sup>2</sup> 132,00
  
6. Nabava i ugradnja mesinganih traka širine 4 cm, a na sudaru podova. m' 5,00
  
7. Nabava i ugradnja kamenog praga na ulaznim vratima u apartmane presjeka 95x14x3 cm. kom 2
  
8. Popravak postojeće žbuke zidova koji se ne ruše i oblažu (zidovi stubišta). m<sup>2</sup> 100,00

9.	Nakon rušenja postojećeg zida deb. 30 cm potrebno je u krajevima (gdje se ovaj zid sudara sa uzdužnim konstruktivnim zidovima) izvesti nove armirano betonske stupove presjeka 20x30 cm, te vezne grede presjeka 30x30 cm tako da se dobije konstruktivni armirano betonski okvir, MB 25. Upotreba glatke oplate.		
	- stupovi (20x30x355) cm x 2	m <sup>3</sup>	0,45
	- grede (30x30x450) cm	m <sup>3</sup>	0,45
10.	Nabava, izrada i ugradnja odabrane armature.	kg	100,00
11.	Građevinska pripomoć kod nepredviđenih obrtničkih i instalacijskih radova (krpanje zidova i plafona...).		
	- obrtnički radovi	%	
	- instalaterski radovi	%	
12.	Čišćenje objekta za vrijeme izvođenja zidarskih radova. Odvoz na deponij štata i otpadnog materijala te fino završno čišćenje.		
	a. grubo čišćenje	m <sup>2</sup>	132,00
	b. fino čišćenje	m <sup>2</sup>	132,00

---

**ZIDARSKI RADOVI UKUPNO:**

---

## 2.1. KERAMIČARSKI RADOVI

1.	Oblaganje podova keramičkim pločicama I. klase, ugradnja ljepilom.		
a.	kuhinja, kupaonica	m <sup>2</sup>	75,00
b.	hodnik	m <sup>2</sup>	7,50
2.	Oblaganje zidova kupaonice i kuhinje. Visina oblaganja do stropa, a u kuhinji do visine 150 cm.		
a.	kupaonica v = 240 cm	m <sup>2</sup>	45,00
b.	kuhinja v = 150 cm	m <sup>2</sup>	15,00
3.	Izrada sokla podova st.1 ovih radova, v = 10 cm.		
a.	soklovi podova st.1	m'	60,00
b.	soklovi hodnika	m'	8,00
4.	Postojeće kameno stubište u objektu potrebno je obnoviti ponovnim brušenjem gazišta i čela strojnim i ručnim brušenjem.		
		m <sup>2</sup>	11,50

---

### KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO:

---

## 2.2. SOBOSLIKARSKO - LIČILAČKI RADOVI

1.	Bojanje stropa - Knauf ploče, bojom u svijetlom tonu. Boja prema izboru projektanta.		
		m <sup>2</sup>	132,00
2.	Bojanje disperzivnim bojama unutrašnjih zidova u svijetlom tonu (Knauf obloga).		
		m <sup>2</sup>	470,00
3.	Bojanje unutarnjih zidova u tonu po izboru projektanta (žbukani zidovi).		
		m <sup>2</sup>	100,00
4.	Isto kao stavka 2. samo zidovi hodnika i stubišta.		
		m <sup>2</sup>	25,00

---

### SOBOSLIKARSKO - LIČILAČKI RADOVI UKUPNO:

---

### 2.3. STOLARSKI RADOVI

#### UNUTRAŠNJA STOLARIJA

Sva unutarnja stolarija biti će izvedena po uzoru na postojeću, tj puni dovratnici, vratna krila trodijelno kazetirana. Sve dva puta zaštićeno, bojano i lakirano. Boja po dogovoru sa odgovornim projektantom.

- |    |   |     |   |
|----|---|-----|---|
| 1. | Jednokrilna zaokretna puna vrata kupaonice glatke izvedbe.<br>vel. 75 x 215 cm  | kom | 2 |
| 2. | Jednokrilna zaokretna puna vrata soba glatke izvedbe.<br>vel. 85 x 215 cm   | kom | 5 |
| 3. | Jednokrilna zaokretna puna vrata ulaza u apartmane, glatke izvedbe.<br>vel. zidarskog otvora 95 x 220 cm.   | kom | 2 |
| 4. | Izrada dvokrilnih ostakljenih vrata (trodijelno kazetiranje).<br>vel. 110 x 215 cm  | kom | 1 |
| 5. | Izrada novih drvenih dvokrilnih stepenica, a sve po uzoru na postojeće. Gazišta ugrađena usjecanjem u dvije tetive koje se oslanjaju na grede podesta. Izvedeno iz kvalitetne borovine. Stubište ostaviti u natur obradi samo dvostruko lakirano. | kom | 1 |

---

#### STOLARSKI RADOVI UKUPNO:

---

## 2.4. PARKETARSKI RADOVI

- |    |  |                |       |
|----|--|----------------|-------|
| 1. | Dobava i polaganje troslojnog panel parketa na podovima soba.<br>U cijenu uključiti nabavu, ugradnju, te finalnu obradu - zaštitu i trostruko lakiranje. Obračun po m <sup>2</sup> . | m <sup>2</sup> | 50,50 |
| 2. | Dobava i postava sokla na spoju parketa i zida punim letvama iste kvalitete i obrade kao stavka 1. ovih radova, visina 6 cm.   | m'             | 60,00 |

---

### UKUPNO PARKETARSKI RADOVI:

---

## 2.5. FASADERSKI RADOVI

- |    |  |                |        |
|----|--|----------------|--------|
| 1. | Kamena pročelja objekta građena su klesanim i štokovanim kamenom, sa vidljivim vertikalnim i horizontalnim fugama. Postojeću žbuku fuga ištemati te ponovno fugirati u produženom vapnenom mortu u boji kamena uz dodatak zaštite od vlage i posolice. Obračun po m <sup>3</sup> ( 30%). |                |        |
| a. | Glavni objekt  | m <sup>2</sup> | 150,00 |
| b. | Spojni hodnik sa svjetionikom  | m <sup>2</sup> | 100,00 |

---

### FASADERSKI RADOVI UKUPNO:

---

Broj stavke	OPIS STAVKE	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno (KN)
	<p><b><u>B. TROŠKOVNIK RADOVA ELEKTRO INSTALACIJE</u></b></p> <p><b>OPĆE NAPOMENE</b></p> <p><b>Glavni projekt je izrađen u svrhu ishođenja građevinske dozvole te su se za tu namjenu i prikazivale instalacije, dakle za zadovoljavanje pravilnika i normi, a nije se išlo u razradu detalja i konačnog odabira opreme. U sljedećoj projektnoj fazi, a to je izrada Izvedbene dokumentacije, izvršit će se razrada izvedbenih rješenja, odabrat će se oprema koja će biti odobrena od strane Gl. projektanta i predstavnika investitora. Isto tako, izvedbena rješenja ovise o odabranoj opremi.</b></p> <p><b>Predmetni troškovnik ne opisuje sve konačne potrebne materijale i radove te se ne može koristiti za konačan obračun između investitora i odabranog izvođača.</b></p> <p>Terminski planovi koje predoči investitor, odnosno generalni izvođač obvezujući su. Radovi će po potrebi uslijediti uz povećan broj osoblja, odnosno radom noću ili vikendom. Montaža kao i svi termini trebaju uslijediti uz koordinaciju svih tvrtki koje sudjeluju u gradnji. Za izvedbu montaže uvijek važe najnoviji i važeći projekti za izvođenje. Ukoliko bi se pojavile sumnje u pogledu izvedbe, odmah treba o tome pismeno izvijestiti investitora.</p> <p>Za izbor materijala i izvedbu važe nacionalni i međunarodni standardi i odredbe kao i priznata pravila struke.</p> <p>Cijene iz ponude su fiksne cijene tijekom cijelog vremena gradnje. Promjene cijena ne utječu na jedinstvene cijene.</p> <p>U jedinstvenoj cijeni svih pozicija sadržani su svi troškovi i materijal potrebni za besprijekornu izvedbu.</p> <p>Tehničke ili optičke nedostatke bilo koje vrste, koje primijeti investitor, treba izmijeniti bez odgode i bez naknade. Nalogoprimac se obvezuje da će za montera koji vodi građevinske radove angažirati tehnički verziranog, kvalificiranog višeg montera, te da će ga na raspolaganje staviti tijekom cijelog vremena gradnje.</p> <p>Ateste ugrađenih materijala i uređaja, mjerne protokole izdane od ovlaštenih institucija i dokumentaciju izvedenog stanja treba priložiti prije tehničkog pregleda.</p> <p>Jamstvo počinje teći s danom kad investitor ili njegov punomoćnik izvrše prijam objekta bez nedostataka. Pretpostavka za ovaj prijam je predočenje potvrda o uspjelom tehničkom pregledu.</p> <p>Izvedba kablskih trasa treba uslijediti u suglasnosti i uz koordinaciju svih sudionika u gradnji. Vodove, koji trebaju biti položeni radi održavanja funkcionalnosti, treba položiti s odobrenim materijalom za polaganje.</p> <p>Sve električne uređaje i postrojenja, treba kabelima spojiti prema shemama polaganja kabela. Materijal potreban za to sadržan je u odgovarajućim količinama u ovom toškovniku. Sheme polaganja kabela treba na odgovarajući način pravodobno zatražiti.</p> <p>Dodatni radovi smiju se izvoditi samo kad ih naloži i odobri investitor.</p>				



Broj stavke	OPIS STAVKE	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno (KN)
1.	<b>ELEKTROINSTALACIJE JAKE STRUJE</b>  Izvedba priključka na elektroenergetski sistem, nije predmet ovog troškovnika već je predmet dogovora predstavnika investitora i HEP-a				
1. 1.	<b>OPREMA ZA SOLARNO NAPAJANJE I ELEKTRORAZVODNI ORMARI</b>  NAPOMENE: Sve stavke dobave razdjelnika podrazumijevaju: - da su ormari kompletno sastavljeni, opremljeni, ožičeni, i ispitani, te opremljeni potrebnim šinskim razvodom, nosačima za prihvat kabela, rednim stezaljkama, sabirnicama nule i uzemljenja i pripadajućom opremom, sa svim oznakama i sl.. - U svakom razdjelniku treba biti osigurana 20% rezervnog mjesta za naknadnu ugradbu opreme. Sve stavke montaže razdjelnika podrazumijevaju: postavljanje, spajanje na instalacije u objektu, puštanje u rad i ispitivanje. Stavka uključuje i naknadno ugrađivanje opreme ukoliko se stvore potrebe za njom.				
1. 1. 1	Dobava, montaža i spajanje polikristalnih fotonaponskih modula, nazivnog napona 24VDC, maksimalne snage 250W, maksimalne struje 8,2A tip kao SLA250M "SOLARIS"	kom	8		
1. 1. 2	Dobava, montaža i spajanje priključne kutije s ugrađenim stezaljkama (8kom za vodič 6mm <sup>2</sup> i 2kom za vodič 16mm <sup>2</sup> ) za pozitivni i stezaljkama (8kom za vodič 6mm <sup>2</sup> i 2kom za vodič 16mm <sup>2</sup> ) za negativni pol, te rastalne osigurače od 80A (kom1), 35A (kom2), i 16A (kom1). Priključna kutija mora imati ugrađene uvodnice za uvlačenje vodiča od 6mm <sup>2</sup> (kom 16) i 16mm <sup>2</sup> (kom 4). Kutija je izrađena od dekapiranog lima zaštićena poliestersko-epoksidnim slojem, IP54.	kompl.	1		
1. 1. 3	Dobava, montaža i spajanje regulatora punjenja, nazivnog napona 24VDC, maksimalne struje 30A tip kao GENIUS 30 "SOLARIS"	kom	2		
1. 1. 4	Dobava, montaža i spajanje regulatora punjenja, nazivnog napona 24VDC, maksimalne struje 15A tip kao GENIUS 15 "SOLARIS"	kom	1		
1. 1. 5	Dobava, montaža i spajanje akumulatora, nazivnog napona 12VDC, kapaciteta C100 = 170 Ah, tip kao BAT 150 HL Powertop Fullriver "SOLARIS"	kom	10		
1. 1. 6	Dobava, montaža i spajanje invertera 24VDC/220VAC, nazivne snage 4000VA tip kao 4000/24 "SOLARIS"	kom	1		

Broj stavke	OPIS STAVKE	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno (KN)
1. 1. 7	<b>Elektrozvodni ormar R/ZP</b> Nadgradni razdjelnik s metalnim vratima kom 1 Ormar je izrađen od dekapiranog lima zaštićen poliestersko-epoksidnim slojem, IP54. Ormar je opremljen : Rastalni osigurač komplet s podnožjem i uloškom, EZN 63/35A kom 1 Katodni odvodnik prenapona tropolniDHN - kom 1 šina za izjednačenje potencijala kom 1 Rastalni osigurač komplet s podnožjem i uloškom, EZN 63/50A kom 1 Grebenasta sklopka, 3-polna, 40A tip kao GN40-10-U kom 1 Grebenasta sklopka, 1-polna, 40A tip kao GN40-90-U kom 1 4-polna ZUDS diferenc. zaštitna sklopka 40/0,03A - kom 1 2-polna ZUDS diferenc. zaštitna sklopka 25/0,03A - kom 1 Automatski osigurač - 1-polni B 20A - kom 1 Automatski osigurač - 1-polni B 16A - kom 2 Automatski osigurač - 1-polni C 16A - kom 3 Automatski osigurač - 1-polni B 10A - kom 1 Automatski osigurač - 1-polni B 6A - kom 3 Ostali neimenovani materijal, kao sabirnice, ožičenja, vijci, nosači, bravice, izolacije, natpisne ploče i sl. pau šal	kompl.	1		
1. 1. 8	<b>Elektrozvodni ormar RO/1 i RO/2</b> Nagradni PVC razdjelnik, s prozirnim vratima kom 1 Ormar je opremljen : 2-polna ZUDS diferenc. zaštitna sklopka 25/0,03A - kom 1 Minijturni instalacijski prekidač, 1-polni, In=6A, "B" karakteristike kom 3 Minijturni instalacijski prekidač, 1-polni, In=10A, "B" karakteristike kom 5 Ostali neimenovani materijal, kao sabirnice, ožičenja, vijci, nosači, bravice, izolacije, natpisne ploče i sl. pau šal	kompl.	2		
1. 1.	<b>UKUPNO OPREMA ZA SOLARNO NAPAJANJE I ELEKTROZVODNI ORMARI:</b>				
1. 2.	<b>OSNOVNI ENERGETSKI RAZVOD KABELI, VODOVI, CIJEVI</b> <i>Dobava, montaža, spajanje i polaganje instalacijskog materijala. Stavke uključuju spojni i montažni pribor. Kabeli za instalaciju solarnoh napajanja se polažu N/Ž vezicama, obujmicama ili u plastičnim cijevima ili kanalima u potkrovlju. Ostali energetske kabeli se polažu također N/Ž. Vodovi se polažu u skladu s projektom. Obvezno je pridržavati se pravila obilježavanja kabelačkih žila. Ukoliko se vodovi nastavljaju ili granaju, u cijeni su uključene nadžbukne razvodne kutije i ostali pribor. U količinama su uključene dužine kabela ostavljene kao rezerva na mjestima priključivanja i u razdjelnicima.</i>				
1. 2. 1	<b>Kabel PP-y 3x16 mm<sup>2</sup></b>	m	20		
1. 2. 2	<b>Kabel PP-y 3x4 mm<sup>2</sup></b>	m	20		
1. 2. 3	<b>Vodič P/F 1x16 mm<sup>2</sup> (crvene boje)</b>	m	60		
1. 2. 4	<b>Vodič P/F 1x16 mm<sup>2</sup> (crne boje)</b>	m	60		
1. 2. 5	<b>Vodič P/F 1x6 mm<sup>2</sup> (crvene boje)</b>	m	200		
1. 2. 6	<b>Vodič P/F 1x6 mm<sup>2</sup> (crne boje)</b>	m	200		
1. 2. 7	<b>Ostali nenabrojani materijali i radovi</b>	kompl.	1		

Broj stavke	OPIS STAVKE	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno (KN)
1. 2.	UKUPNO OSNOVNI RAZVOD:				

Broj stavke	OPIS STAVKE	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno (KN)
1. 3.	<b>ELEKTROINSTALACIJE U OBJEKTU</b> <b>KABELI, CIJEVI, RASVJETA, PRIKLJUČNICE I</b> <b>OSTALI POTROŠAČI - dobava, montaža, polaganje i</b> <b>spajanje</b>  <i>Dobava, montaža, polaganje i spajanje kabela:</i> <i>Kabeli se polažu dijelom nadžbukno, dijelom u prethodno položenim savitljivim plastičnim cijevima u dvostrukim pregradnim Knaufl pločama. Vodovi se polažu u skladu s projektom. Obvezno je pridržavati se pravila obilježavanja kabelaških žila. U količinama su uključene dužine kabela ostavljene kao rezerva na mjestima priključivanja i u razdjelnicima. U jedinične cijene kabela su uključene i pripadajuće plastične cijevi (CS16 i CS20) te podžbukne i nadžbukne razvodne kutije s poklopcem.</i>				
1. 3. 1	Kabel PP00-y 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	40		
1. 3. 2	Kabel PP-y 3x4 mm <sup>2</sup>	m	25		
1. 3. 3	Kabel PP-y 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	300		
1. 3. 4	Kabel PP-y 4x1,5 mm <sup>2</sup>	m	200		
1. 3. 5	Kabel PP-y 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	250		
1. 3. 6	Kabel PP 2x1,5 mm <sup>2</sup>	m	60		
1. 3. 7	Vodič P/F-y 1x6 mm <sup>2</sup>	m	30		
1. 3. 8	Vodič P/F 1x4 mm <sup>2</sup>	m	40		
1. 3. 9	<b>Oprema za izjednačenja potencijala</b> <b>- kutija PS49, komplet sa rednim stezaljkama</b> <b>-obujmice, spojnice i sl.</b>	kom	2		
	<i>Utičnice i sklopke moraju se ponuditi od jednog istog proizvođača. U jedinične cijene za podžbukne tipove uključene su i podžbukne kutije, središnje ploče i odgovarajući broj pokrovnih okvira. Konačan izbor usuglasiti s investitorom. Ovim troškovnikom predviđen je proizv. Vimar Plana.</i>				
1. 3. 10	Jednopolni prekidač podžbukni,10A, 250V,	kom	7		
1. 3. 11	Jednopolni prekidač nadžbukni,10A, 250V,	kom	4		
1. 3. 12	Izmjenični prekidač podžbukni, 10A, 250V	kom	18		
1. 3. 13	Izmjenični prekidač nadžbukni, 10A, 250V	kom	1		
1. 3. 14	Križni prekidač podžbukni, 10A, 250V	kom	4		
1. 3. 15	Križni prekidač nadžbukni, 10A, 250V	kom	3		
1. 3. 16	Šuko-utičnica podžbukna, 10/16A,250V	kom	9		
1. 3. 17	Šuko-utičnica s poklopcem, podžbukna, 10/16A,250V	kom	4		
1. 3. 18	<b>Set priključnica, koji se ugrađuje u podžbuknu kutiju od</b> <b>4M, a sastoji se od:</b> 2 kom šuko priključnica 10/16A, 250V	kom	4		
1. 3. 19	<b>Set priključnica, koji se ugrađuju u podžbuknu kutiju od</b> <b>7M a sastoji se od:</b> 2 kom šuko priključnica 10/16A, 250V 1 kom mrežna priključnica RJ45 cat.6 2 kom slijepi modul	kom	2		

Broj stavke	OPIS STAVKE	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno (KN)
	<i>Jedinične cijene svjetiljki sadrže odgovarajuća rasvjetna sredstva, uključujući montažu, podešavanje, potreban pribor i priključak. Svjetiljke su kompletne s pripadajućim žaruljama, transformatorima, predspojnim elementima i ovjesnim materijalom. Konačan izbor svjetiljki potrebno je usuglasiti s investitorom i glavnim projektantom.</i>				
1. 3. 20	<b>Zidna svjetiljka u potkrovlju s fluo štednom žaruljom 13W, IP54</b> Ponuđen proizvod: _____	kom	8		
1. 3. 21	<b>Stropna svjetiljka u WC-u i spremi s fluo štednom žaruljom 13W, IP44</b> Ponuđen proizvod: _____	kom	3		
1. 3. 22	<b>Stropna svjetiljka u kuhinji s fluo štednom žaruljom 18W, IP44</b> Ponuđen proizvod: _____	kom	2		
1. 3. 23	<b>Stropna svjetiljka s fluo štednom žaruljom 18W</b> Ponuđen proizvod: _____	kom	6		
1. 3. 24	<b>Stropna svjetiljka s fluo štednom žaruljom 13W</b> Ponuđen proizvod: _____	kom	4		
1. 3. 25	<b>Stropna svjetiljka u stubištu s fluo štednom žaruljom 13W</b> Ponuđen proizvod: _____	kom	1		
	<i>Spajanje fiksnih električnih uređaja, te puštanje u rad. Ovi radovi se izvode skupa s montažerom uređaja. Dobava nije uključena u cijenu.</i>				
1. 3. 26	<b>Pumpa u gustirni</b>	kom	1		
1. 3. 27	<b>Električni grijač bojlera u potkrovlju</b>	kom	1		
1. 3. 28	<b>Ispitivanje (vizualni pregled, mjerenje otpora izolacije, provjera zaštite od indirektnog dodira, provjera povezanosti metalnih masa i neprekinutosti zaštitnih vodiča) i atesti.</b>	paušal			
1. 3. 29	<b>Ostali nenabrojani radovi.</b>	paušal			
<b>1. 3.</b>	<b>UKUPNO ELEKTROINST. OBJEKTA:</b>				

Broj stavke	OPIS STAVKE	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno (KN)
<b>2</b>	<b>ELEKTROINSTALACIJE SLABE STRUJE</b>				
<b>2. 1</b>	<b>TELEVIZIJSKA INSTALACIJA</b>				
	<i>Napomena: Ovaj troškovnik obuhvaća kompletan TV sustav odnosno dobavu, montažu i spajanje antena, konvertora, pojačala, kabela, cijevi i TV priključnica. Predviđen je prijem zemaljskih tv i radio programa te prijem programa sa dva satelita</i>				
<b>2. 1. 1</b>	<b>Antenski stup visine cca 2,5m (jedan za zemaljske antene, a drugi za sateltsku antenu), pocinčan, s elementima za učvršćenje i priborom za uzemljenje.</b>	kom	2		
<b>2. 1. 2</b>	<b>Zemaljske antene</b> Dobava antena za prijem UKV i TV prog. 1 kom FESA 6 BV 1 kom FESA 815 N 69 1 kom FM 30	kompl	1		
<b>2. 1. 3</b>	<b>Satelitska antena OFS 125cm ALUM. GIBERTINI, zajedno s 2 LNB konvertora, te s potrebnim nosačem.</b>	kom	1		
<b>2. 1. 4</b>	<b>TV ormarić s dovoljno mjesta za ugradnju sve potrebne opreme</b>	kom	1		
<b>2. 1. 5</b>	<b>Digitalno pojačalo WWK 982</b>	kom	1		
<b>2. 1. 6</b>	<b>Satelitske: multisklopke</b> MS 94N - 1 kom	kom	1		
<b>2. 1. 7</b>	<b>Rf vodič Ø10mm s križnom spojnicom za vezu antenskog stupa sa hvataljkama gromobranske instalacije.</b>  Trostruka FM-TV-SAT priključnica prikazana je u stavkama seta priključnica u poglavlju 1.3.	m	10		
<b>2. 1. 8</b>	<b>Kabel DRAKA 1.13/4.8 AF tri-shield. Zajedno sa svim spojevima.</b>	m	230		
<b>2. 1. 9</b>	<b>Savijljiva plastična zaštitna cijev CSΦ16</b>	m	50		
<b>2. 1. 10</b>	<b>Savijljiva plastična zaštitna cijev CSΦ50</b>	m	30		
<b>2. 1. 11</b>	<b>Vodič P/F 16 za povezivanje antenskog stupa i tv ormarića. Komplet s spojnim materijalom.</b>	m	15		
<b>2. 1. 12</b>	<b>Puštanje u rad, ispitivanje, mjerenje, atesti, te izrada dokumentacije izvedenog stanja.</b>	paušal			
<b>2. 1. 13</b>	<b>Ostali nenabrojani materijali</b>	paušal			
<b>2. 1.</b>	<b>UKUPNO TV INSTALACIJA:</b>				

Broj stavke	OPIS STAVKE	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno (KN)
<b>3</b>	<b>INSTALACIJA IZJEDNAČENJA POTENCIJALA</b>				
3. 1	Spajanje svih metalnih dijelova na krovu objekta, kao što su metalne konstrukcije, antene i sl. na postojeću gromobransku instalaciju vodičem Rf Ø8mm	paušal			
3. 2	Ostali nenabrojani radovi	paušal			
3. 3	Ispitivanje izvedene instalacije te izdavanje atesta.	paušal			
<b>3.</b>	<b>UKUPNO INSTALACIJA IZJEDNAČENJA POTENCIJALA:</b>				

Broj stavke	OPIS STAVKE	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno (KN)
-------------	-------------	------------	----------	------------------	-------------

1.	REKAPITULACIJA JAKE STRUJE				UKUPNO
1. 1.	OPREMA ZA SOLARNO NAPAJANJE I ELEKTRORAZVODNI ORMARI				
1. 2.	OSNOVNI ENERGETSKI RAZVOD				
1. 3.	ELEKTROINSTALACIJE JAKE STRUJE				
1.	<b>UKUPNO (kn)</b>				

2.	REKAPITULACIJA SLABE STRUJE				UKUPNO
2. 1.	TELEVIZIJSKA INSTALACIJA				
2.	<b>UKUPNO (kn)</b>				

3.	REKAPITULACIJA GROMOBRANA				UKUPNO
	INSTALACIJA IZJEDNAČENJA POTENCIJALA				
	<b>UKUPNO (kn)</b>				

	REKAPITULACIJA B. UKUPNO				UKUPNO
1.	JAKA STRUJA				
2.	SLABA STRUJA				
3.	GROMOBRANSKO-UZEMLJIVAČKA INSTALACIJA				
	<b>UKUPNO B. (kn)</b>				

Projektant: Josip Giljanović, dipl.ing.el.



## **C. TROŠKOVNIK VODOVODNE I KANALIZACIJSKE INSTALACIJE**

### 5.1. VODOVODNA INSTALACIJA

1. Dobava i montaža kompozitnih plastičnih vodovodnih cijevi od PP-R-a prema DIN 1988, kao proizvod Aquatherm, komplet sa svim potrebnim fazonskim komadima, te spojnim, pričvrstnim i ovjesnim elementima. Cijevi izolirane toplinskom izolacijom tipa "Armcell-Tubolit " ili slično debljine 3 mm izuzev cijevi u zemlji za koje nije potrebna izolacija.

DN15	m'	40
DN20	m'	35
DN25	m'	20

2. Ispitivanje montiranog cjevovoda na probni tlak od 10 bara uz prisustvo nadzornog organa i predstavnika Investitora.

paušalno

3. Dezinfekcija montiranog cjevovoda hiperkloriranom vodom.

paušalno

4. Ispiranje cjevovoda vodom nakon dezinfekcije

paušalno

5. Bakteriološko ispitivanje kvalitete vode, te pribavljanje atesta od za to nadležne ustanove

paušalno

6. Sitni spojni, brtveni i potrošni materijal

paušalno

7. Pripremno završni radovi i transportni troškovi.

paušalno

8. Izrada projekta izvedenog stanja

paušalno

5.2. ODVODNJA

1. Dobava i montaža PVC kanalizacijskih cijevi s naglavkom i potrebnih fazonskih komada komplet s brtvenim, pričvrsnim i ovjesnim materijalom dimenzija:

DN 50	m'	30
DN 100	m'	20

2. Dobava i montaža izolacijskog materijala za izolaciju cijevi odvodnje pod stropom prizemlja. Cijevi izolirati izolacijom tipa "Armcell-Tubolit" ili slično, debljine 3 mm. Izolacija za cijevi promjera:

DN 50	m'	8
DN 100	m'	10

3. Dobava i montaža dozračnika, kao proizvod Hutterer & Lechner tip:

HL 810	kom	2
--------	-----	---

4. Dobava i montaža slivnika za montažu u potkrovlju kao proizvod Hutterer & Lechner tip:

HL 90	kom	1
-------	-----	---

5. Ispitivanje temeljne odvodne instalacije na nepropusnost (statički tlak 0,1 bar).  
Obračunati po dužnom metru montiranog cjevovoda (ispitivanje se vrši po dionicama).

paušalno

6. Ispitivanje kompletne odvodne instalacije na protok.

paušalno

7. Sitni spojni, brtveni, pričvrсни i ovjesni materijal

paušalno

8. Pripremno završni radovi

paušalno

### 5.3. SANITARNI PREDMETI I UREĐAJI

1. Dobava i montaža WC sustava koji se sastoji od konzolne WC školjke sa zidnim odvodom, komplet s ugradbenim vodokotlićem s ispirnom cijevi i kutnim ventilom s tlačnom spojnom cijevi. Montirano kao proizvod DUOFIX-GEBERIT. Obračun po kompletu.

kompl.            2
2. Dobava i montaža umivaonika širine 45cm, izrađenog od keramike I klase, (kao proizvod INKER ili sl), komplet sa poniklovanim sifonom stojećom armaturom, perlatorom s ograničavanjem protoka, dva gibljiva crijeva R3/8", sitima protiv nečistoća, te kutnim ventilima NO15 za spoj na stabilnu instalaciju vode.

kompl.            2
3. Dobava i montaža tuš kade komplet s izljevno – preljevnom garniturom, te dobava i montaža tuš kabine, te zidne poniklovane tuš baterije sa gibljivim crijevom, držačem tuša i tušem. Kada dimenzija:  
80x80

kompl.            2
4. Dobava i montaža bide-a izrađenog od keramike I klase, komplet sa poniklovanim sifonom stojećom armaturom, perlatorom s ograničavanjem protoka, dva gibljiva crijeva R3/8", sitima protiv nečistoća, te kutnim ventilima NO15 za spoj na stabilnu instalaciju vode.

kompl.            2
5. Dobava i montaža jednoručne stojeće poniklovane sudoperske slavine za spoj na toplu i hladnu vodu.

kom                2
6. Sitni spojni, brtveni, pričvrtni i ovjesni materijal

paušalno
7. Pripremno završni radovi i transportni troškovi.

paušalno

**Napomena:**

Vrstu i tip sanitarnih predmeta i uređaja je potrebno odrediti u dogovoru projektanta unutaršnjeg uređenja i investitora.

**REKAPITULACIJA C.:**

5.1. VODOVODNA INSTALACIJA

5.2. ODVODNJA

5.3. SANITARNI PREDMETI I UREĐAJI

**SVEUKUPNO C. (KN):** \_\_\_\_\_

**SVEUKUPNA REKAPITULACIJA TROŠKOVNIKA RADOVA  
SANACIJA I UREĐENJE 1.KATA ZGRADE  
POMORSKOG SVJETIONIKA OTOČIĆ SESTRICA VELA - TAJER**

A. GRAĐEVINSKO – ZANATSKI RADOVI kn

---

B. VODOVODNA I KANALIZACIJSKA INSTALACIJA kn

---

C. ELEKTRO INSTALACIJA kn

---

UKUPNO (A+B+C): kn

---

PDV 25%: kn

---

**SVEUKUPNO (Ukupna cijena ponude): kn**

---

Troškovnik ispunio:

-----

Split, \_\_\_\_\_, 2012. g.

Temeljem članka 67. stavak 3.a, u svezi sa stavkom 1. istog članka Zakona o javnoj nabavi (N.N. 90/11) dajem sljedeću

## IZJAVU

Ja, \_\_\_\_\_ (ime i prezime) iz \_\_\_\_\_ izjavljujem da ne postoje okolnosti koje bi bile protivne odredbi članka 67. stavak 1., točke 1. Zakon o javnoj nabavi, odnosno da protiv mene osobno kao ni protiv gospodarskog subjekta kojeg zastupam nije izrečena pravomoćno osuđujuća presuda za jedno ili više sljedećih kaznenih djela: udruživanje za počinjenje kaznenih djela, primanje mita u gospodarskom poslovanju, davanje mita u gospodarskom poslovanju, zlouporaba položaja i ovlasti, zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti, protuzakonito posredovanje, primanje mita, davanje mita, prijevarena, računalna prijevarena, prijevarena u gospodarskom poslovanju i prikrivanje protuzakonito dobivenog novca.

Ovu izjavu dajem osobno, kao osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe \_\_\_\_\_ (tvrtka) sa sjedištem u \_\_\_\_\_ i za pravnu osobu.

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
/potpis osobe ovlaštene za zastupanje/

Napomena:

**-Potpis osobe ovlaštene za zastupanje mora biti ovjeren kod javnog bilježnika ili nadležnog tijela.**